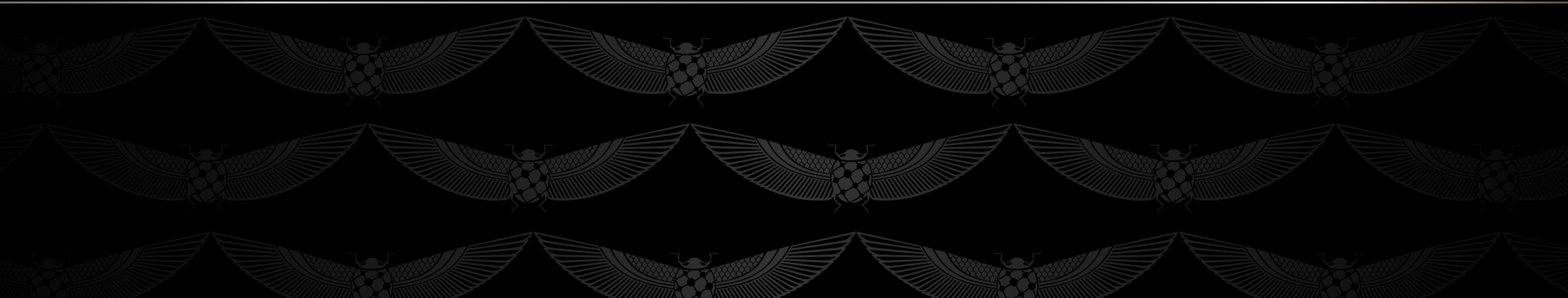




ANGEL  
—CITY—





## ANGEL GROUP'UN ULUSLARARASI VİZYONUyla **MÜKEMMELİ TASARLIYORUZ!**

Angel yapı, "**mükemmeli tasarlama**" vizyonunu, Avrupa ve Asya'nın çeşitli ülkelerinde inşaat, tarım, havacılık, denizcilik ve enerji sektörlerinde faaliyet gösteren Angel Group'tan alıyor.

Angel Group, binden fazla çalışanıyla, imza attığı her projede üstün kalite ve yenilikle sınırları zorlayarak mükemmelliği hedefliyor ve global standartları belirliyor.



## ANGEL GROUP BUGÜNDE GELECEĞE YATIRIM PROJELERİ

### ANGEL CITY

Ataşehir'in kalbinde benzersiz yaşam deneyimi.



### PROJE AŞAMASINDA



### ZEKERİYAKÖY

Doğanın konforla mükemmel uyumu.

### OTTO ATAŞEHİR

Konumu, tasarımı & konforu modern yaşamın tanımı.



### PROJE AŞAMASINDA

### ANGELIST

Tasarımı ve imkanlarıyla kendine hayran bırakan Ataşehir'in en büyük «yeni» projesi.

### VADİ

Vadi'nin yaşam standartlarını belirleyen yeni projesi.

### PROJE AŞAMASINDA

### PROJE AŞAMASINDA



### OTTO ATAŞEHİR B BLOK

Şehrin kalbinde benzersiz yaşam deneyimi.





ATAŞEHİR'İN  
KALBİNDE  
**MODERN  
YAŞAM**







## BUGÜN DEN GELECEĞE YÜKSELEN DEĞER

Dinamik yaşamın odağında, şehrin olanaklarıyla çevrili **Angel City** ile huzurlu ve temeli sağlam bir gelecek ailenizle beraber sizleri bekliyor.

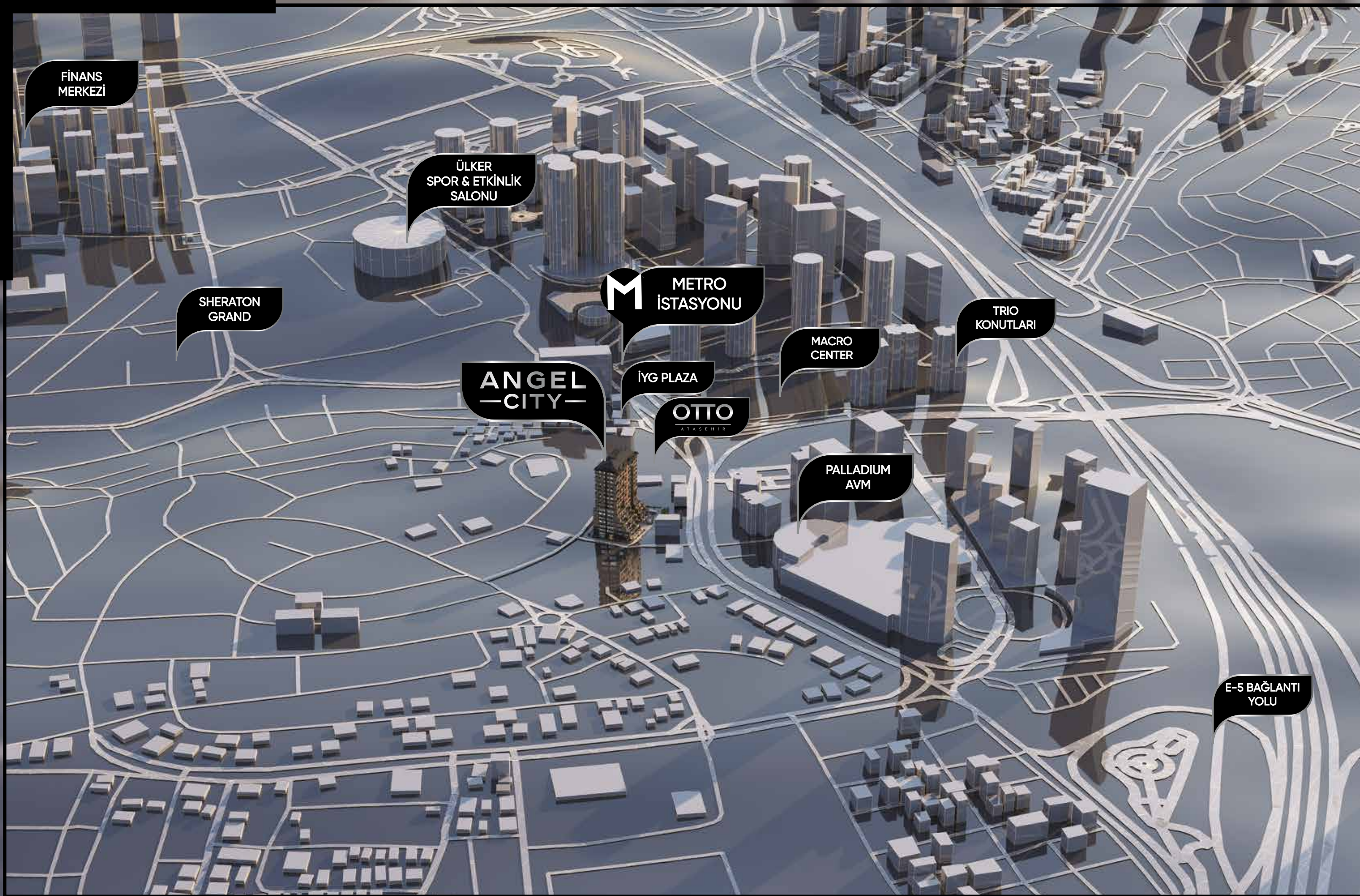


# ATAŞEHİR'İN KALBİNDE MODERN YAŞAM

İstanbul'un kalbinde ve en prestijli konumunda yer alan **Angel City** modern mimarisi ve şehrin dinamik yaşam tarzıyla öne çıkıyor.







## MÜKEMMEL LOKASYON & ULAŞIM KOLAYLIĞI

**Angel City**'nin eşsiz konumu, size yerli ve yabancı birçok markanın bulunduğu en popüler alışveriş merkezleri, restoranlar, kafeler, Finanskent, seçkin okullar, tam teşekküllü hastane ve sağlık kurumları gibi şehrin sosyal hayatının kalbindeki olanaklara sadece birkaç dakika mesafede yaşama imkanı sunuyor.





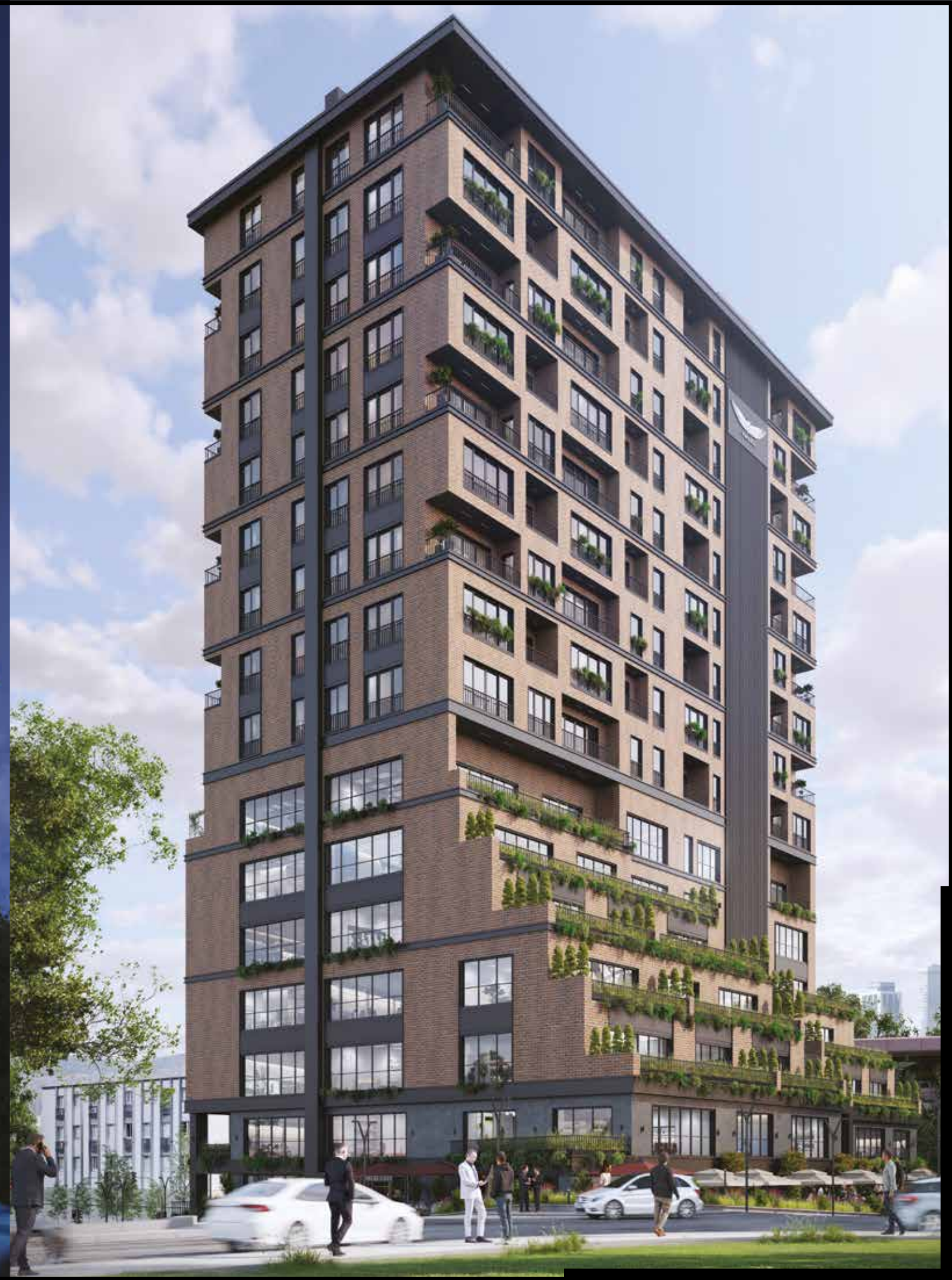
ANGEL  
CITY



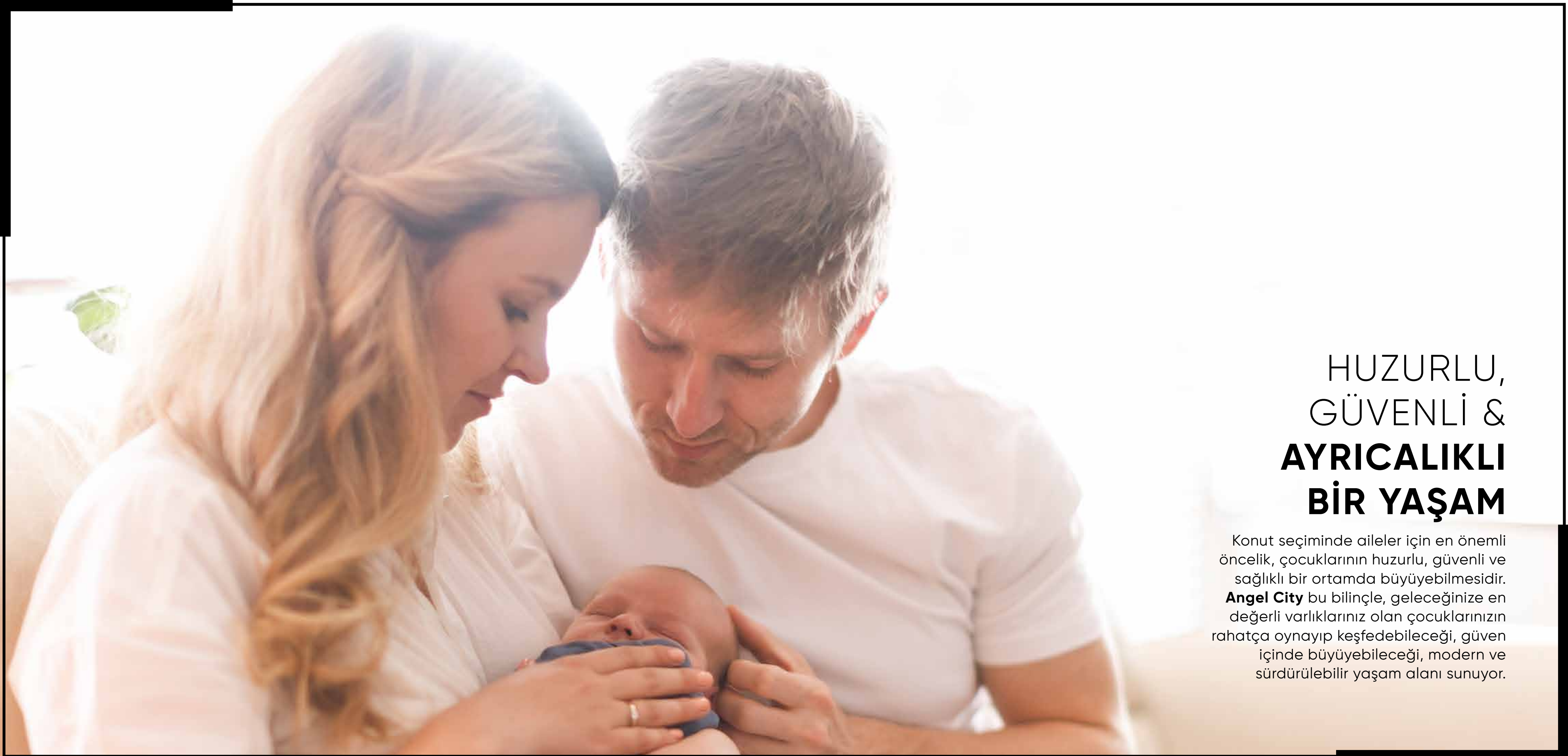


# BENZERSİZ YAŞAMA MİMARİ DOKUNUŞ

**Angel City**, İstanbul'un merkezinde tüm ışıltısıyla yükseliyor. Modern mimari anlayışı, organik bileşenleri ve estetik cephe detaylarıyla yüksek kalitede yapı standartlarını bir araya getirerek sizlere benzersiz bir yaşam vadediyor.







## HUZURLU, GÜVENLİ & AYRICALIKLI BİR YAŞAM

Konut seçiminde aileler için en önemli öncelik, çocuklarının huzurlu, güvenli ve sağlıklı bir ortamda büyüebilmesidir. **Angel City** bu bilinçle, geleceğinize en değerli varlıklarınız olan çocuklarınızın rahatça oynayıp keşfedebileceği, güven içinde büyüebileceği, modern ve sürdürülebilir yaşam alanı sunuyor.





# GÜÇLÜ YAPI ESTETİK DOKUNUŞ

Mekanik sistemleri ve tuğla kaplamasıyla dikkat çeken bir cepheye sahip olan **Angel City**, özenle planlanmış aydınlatma sistemleriyle gece boyunca etkileyici bir atmosfer sunuyor. Sağlam zemin üzerinde yükselerek güvenli, estetik ve konforlu bir yaşam sağlıyor.



# SOSYAL HAYATIN YENİ ADRESİ

**Angel City**'nin girişinde, ana caddeye bağlı konumlanan, alışveriş imkanı sunan kiosklar ve yola cephesi olan dükkanlar, yaşam alanlarınızda ihtiyaçlarınızı araç kullanmadan karşılama imkanı sağlıyor ve hayatınızı kolaylaştırıyor.











CADDE

ANGEL  
CITY'DE  
**MÜKEMMELLİK  
VAR!**

Mükemmel konumuyla sosyal yaşamın tam ortasında, yüksek standartlarda özenle tasarlanan **Angel City**, seçkin yaşam alanlarıyla hayalinizdeki mükemmelliği hayata geçiriyor.







# CADDE

## PRESTİJ & KONFORUN MÜKEMMEL BULUŞMASI

İstanbul'un kalbindeki konumu, modern mimarisi, ayrıcalıklı sosyal alanları, yüksek yatırım değeriyle öne çıkan **Angel City**, her anlamda mükemmel bir yatırım imkanı sunuyor.





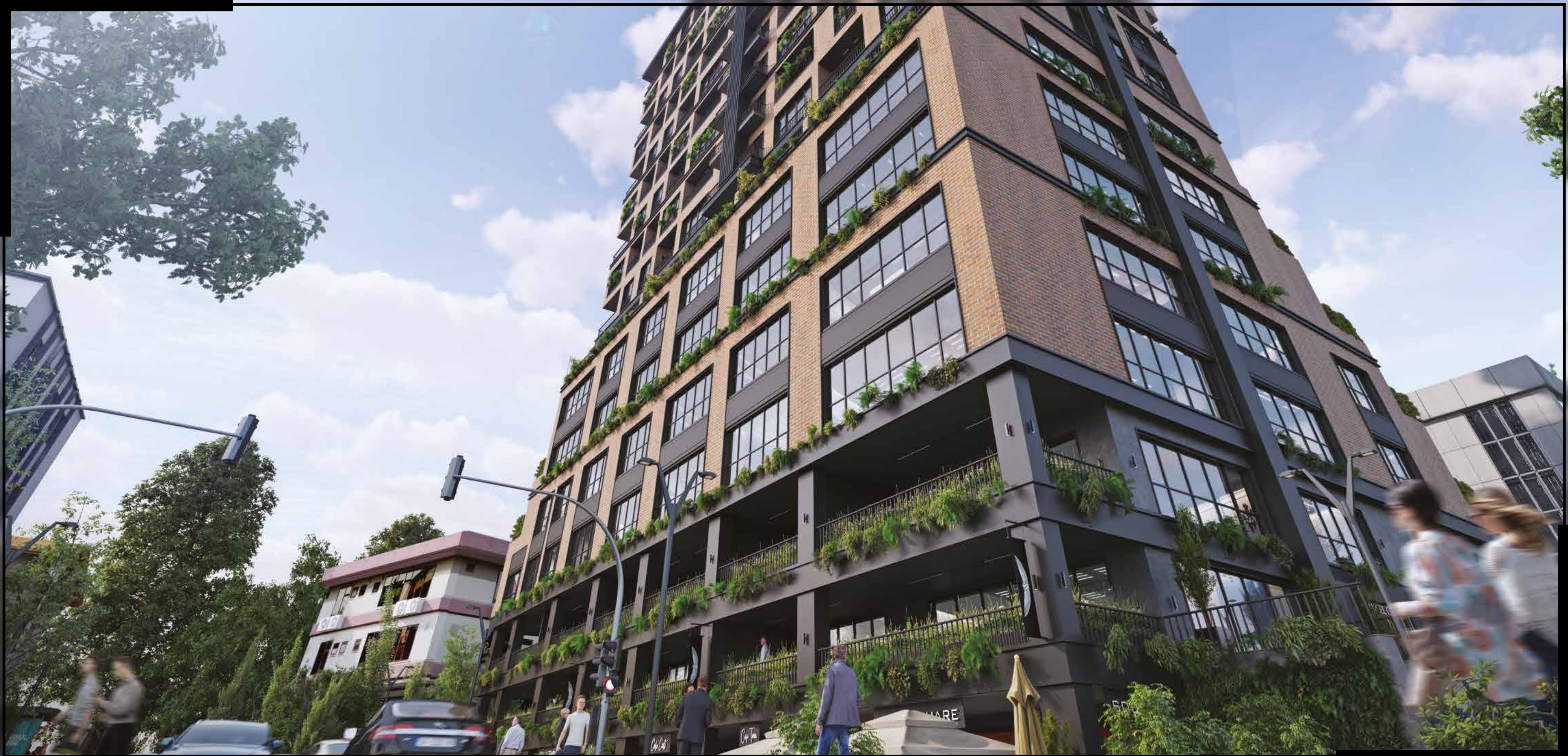


ANGEL  
CITY



4 ADC 150











# CADDE

## ANGEL CITY TİCARİ ALANLARIYLA DA MÜKEMMEL

Tüm ihtiyaçlara cevap veren mükemmel ticari alanları bulunan **Angel City**, modüler yapı sistemiyle kafe, restoran ve mağazalara konseptlerine göre özelleştirme imkanı sunuyor. Ayrıca dükkanlara tahsisli bahçe ve terasların yanı sıra depolama alanlarıyla yatırımcılarına avantajlar sunarken, konut ve ofis sakinlerine mükemmel bir sosyal ortam sağlıyor.



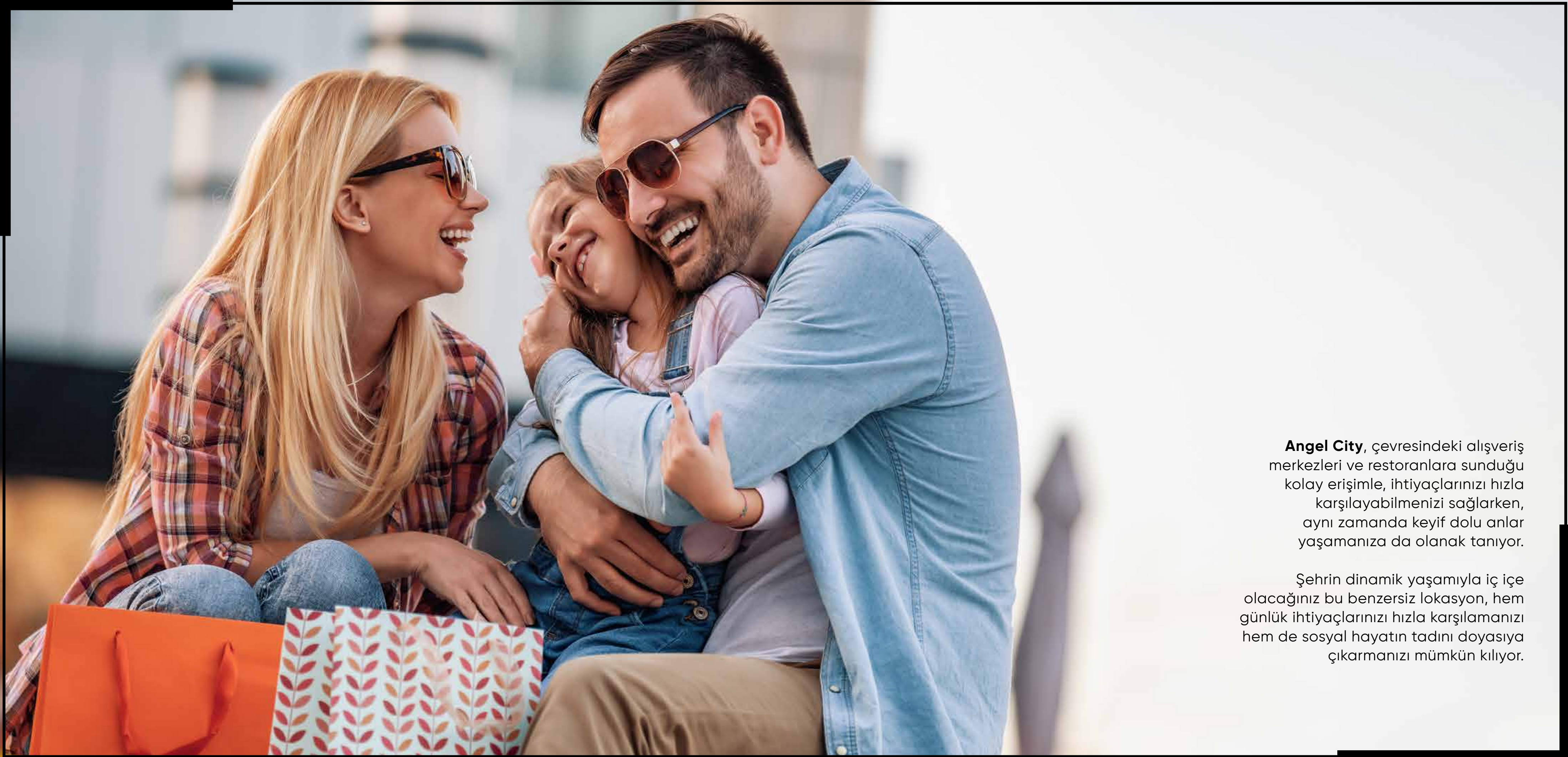
# CADDE

Sosyal imkanları erişim, ulaşım, güvenlik gibi alanlarla mükemmelleştiren **Angel City**'de, 24 saat güvenlik hizmetinin yanı sıra vale hizmeti sunulan kapalı otoparklar bulunuyor.

Konfor ile güvenliğin buluştuğu projede, mükemmellik için gelecek bugünden düşünülüyor ve elektrikli araçlar için yüksek hızlı şarj istasyonları yer alıyor.







**Angel City**, çevresindeki alışveriş merkezleri ve restoranlara sunduğu kolay erişimle, ihtiyaçlarınızı hızla karşılayabilmenizi sağlarken, aynı zamanda keyif dolu anlar yaşamanıza da olanak tanıyor.

Şehrin dinamik yaşamıyla iç içe olacağınız bu benzersiz lokasyon, hem günlük ihtiyaçlarınızı hızla karşılamayı hem de sosyal hayatın tadını doyasıya çıkarmanızı mümkün kılıyor.









ANGEL  
CITY

ANGEL



# OFİS & İŞ HAYATINDA YENİ BİR DÖNEM

**Angel City**'de yer alan ticari alanlar, iş dünyasının merkezi konumunda olup, ulaşım kolaylığı ve çevredeki sosyal imkanlarla iş ve yaşam dengesini kurmanıza yardımcı oluyor. Hem iş hayatında başarıya ulaşmak hem de modern çalışma ortamlarının keyfini çıkarmak isteyenler için tasarlanmış **Angel City**, ofis hayatına yeni bir soluk getiriyor.







# OFİS

## MÜKEMMEL KONUMDA SEÇKİN OFİS İMKANLARI

Çalışma alanınızı mükemmelleştirmek için tüm ihtiyaçlarınıza cevap veren modüler duvarlı ofisler ile tüm hayallerin gerçeğe dönüşümü çok hızlı.

Yüksek yatırım değeri olan **Angel City**, finans ve girişim dünyasında yerinizi sağlamlaştırmak için mükemmel seçim.



İstanbul'un en prestijli lokasyonunda yer alan **Angel City**, farklı sektörlerden birçok firmanın bir araya geldiği ve yenilikçi bir iş kültürü sunan yeni kolektif adres!

Modern altyapısı, esnek çalışma alanları ve profesyonel iş ortamıyla hem büyük hem de küçük ölçekli işletmeler için ideal bir buluşma noktası.





# ANGEL —CITY—

KAT PLANLARI







# OFİS PLANLARI



# ANGEL —CITY—

## HAYALİNİZDEKİ MÜKEMMEL OFİS PLANI

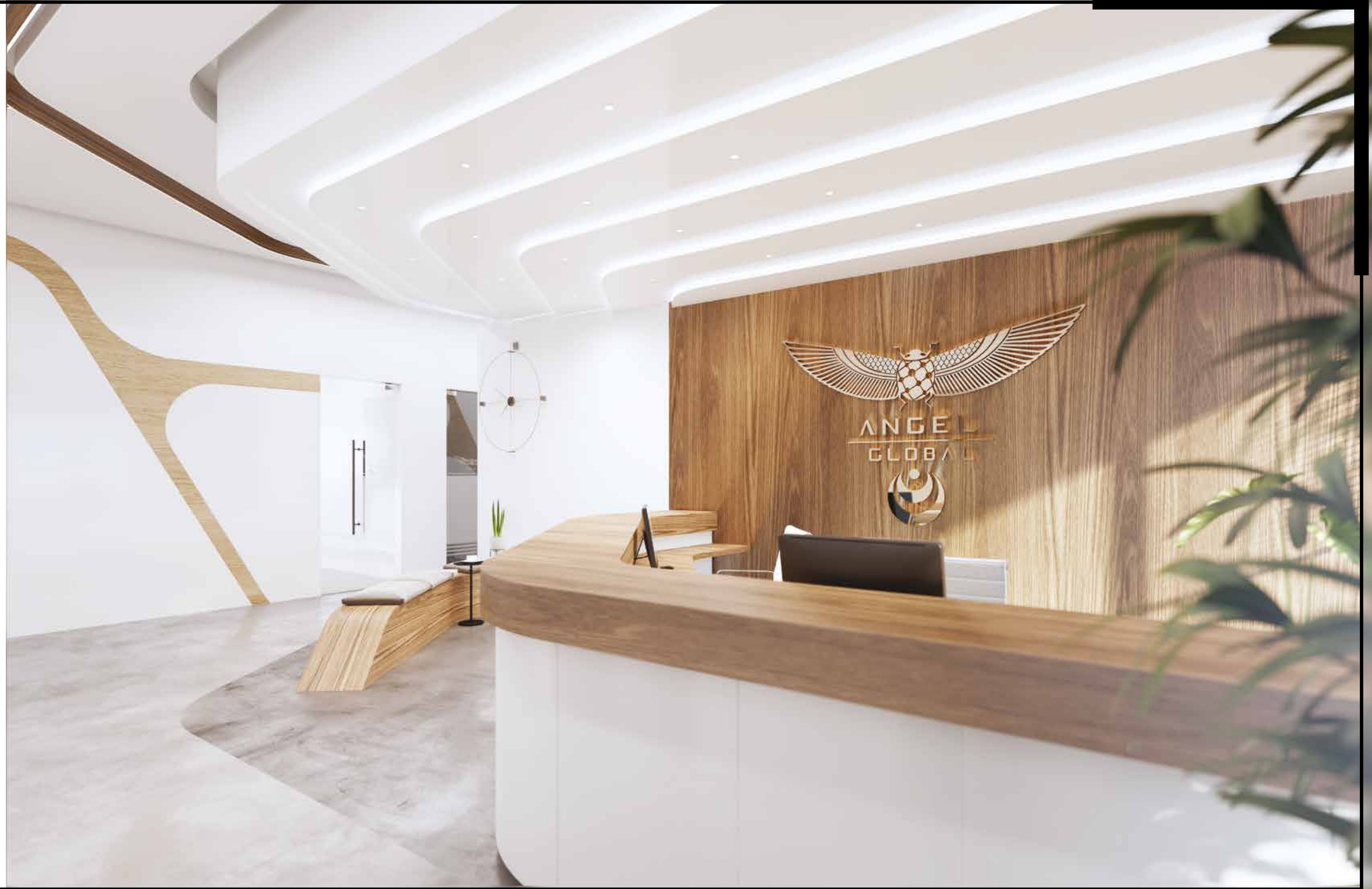
Siz işinizin ihtiyaçlarına karar verin yeter.  
İster birbirinden bağımsız alanları olan  
ister bir bütün olarak açık bir ofis hayal  
edin, teknik ve modüler alt yapısıyla  
kolayca gerçek olsun...



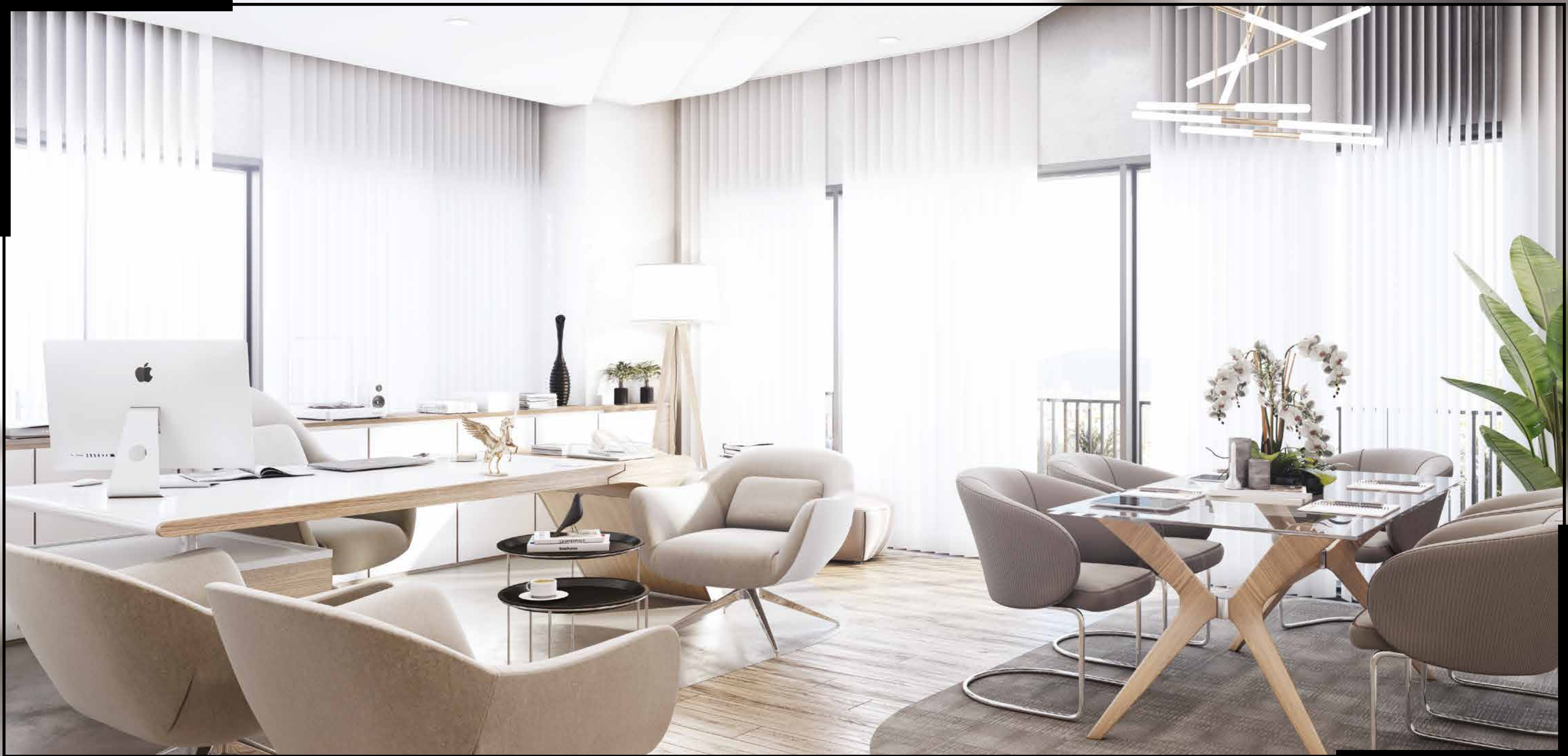


**ANGEL  
—CITY—**

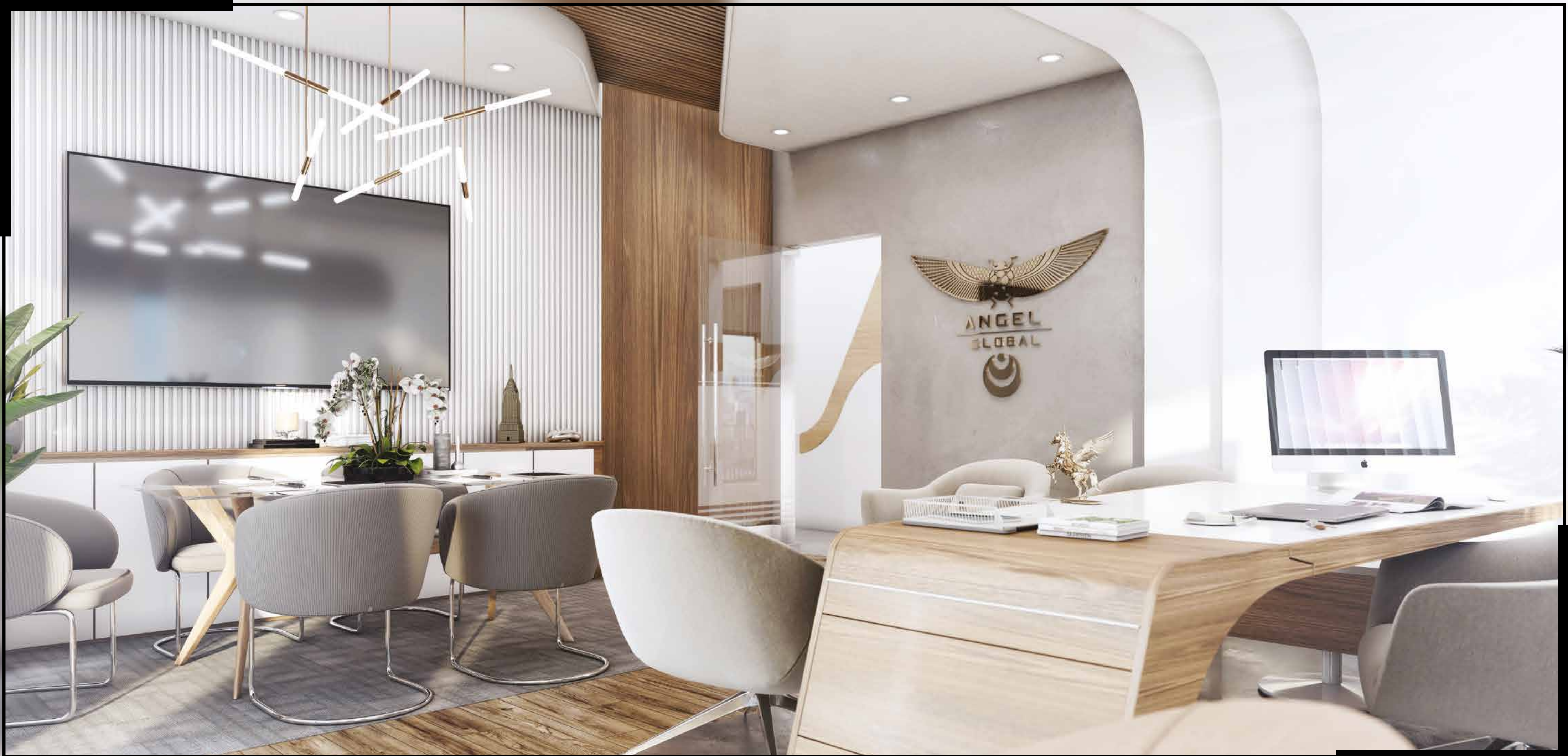
**OFİS  
TASARIMLARI**



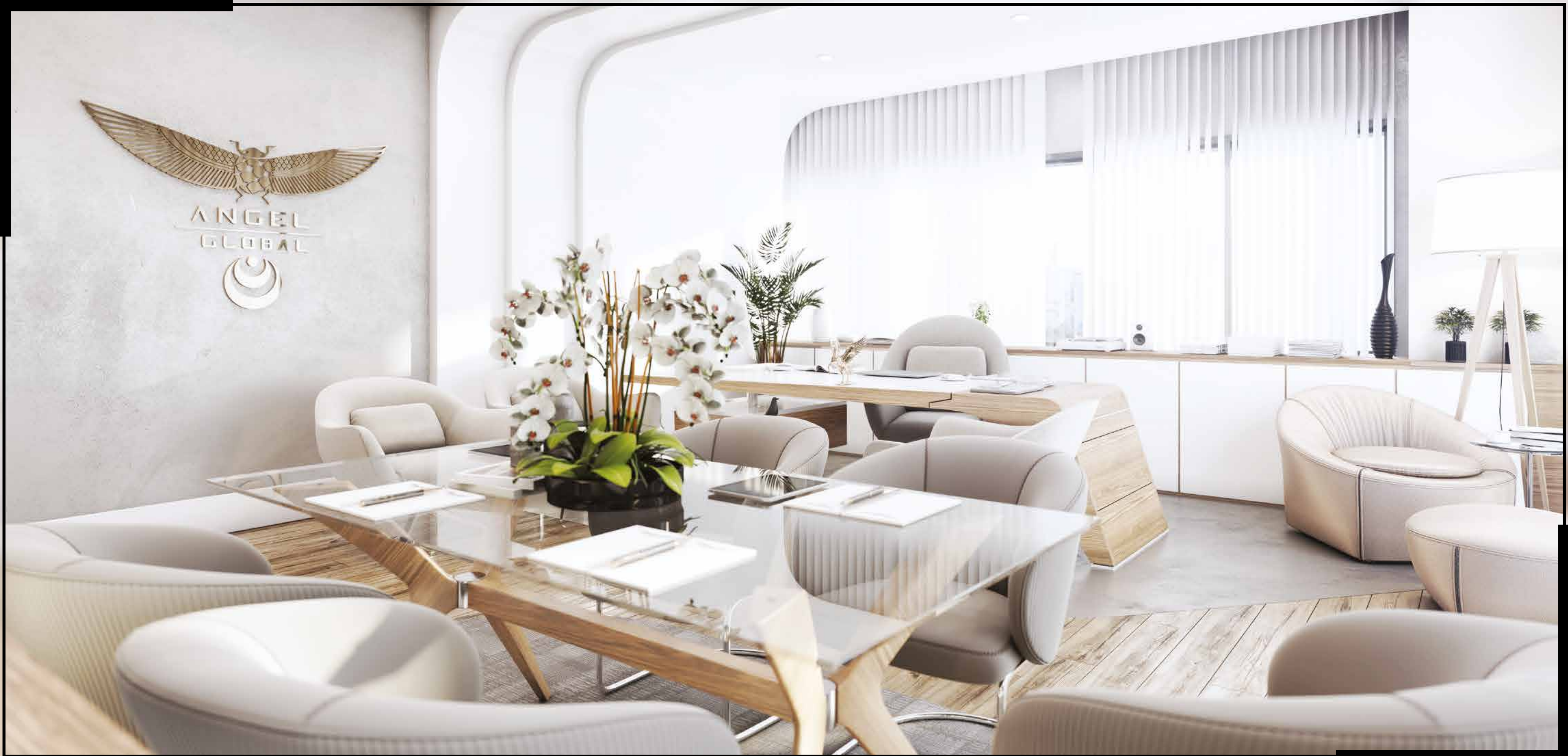








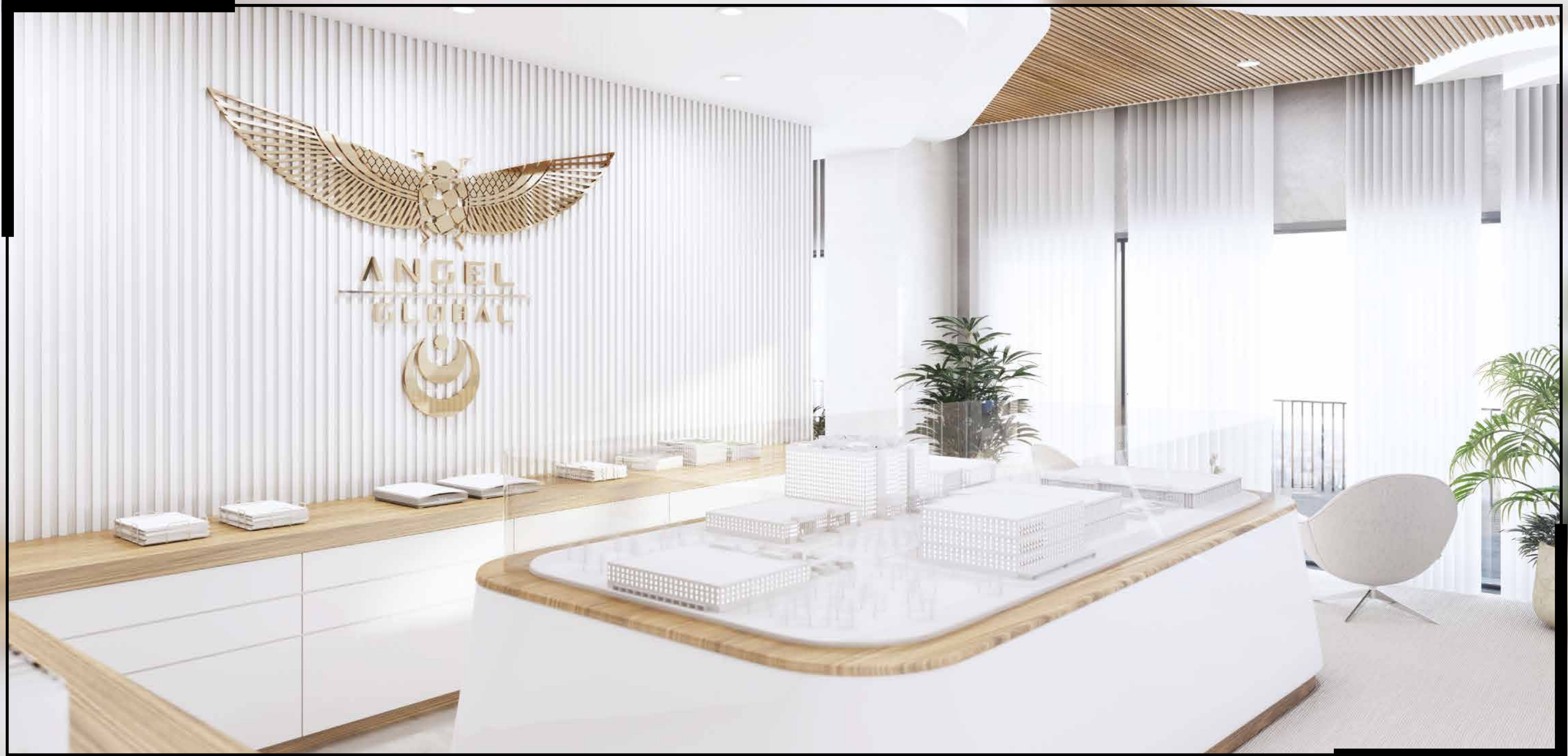




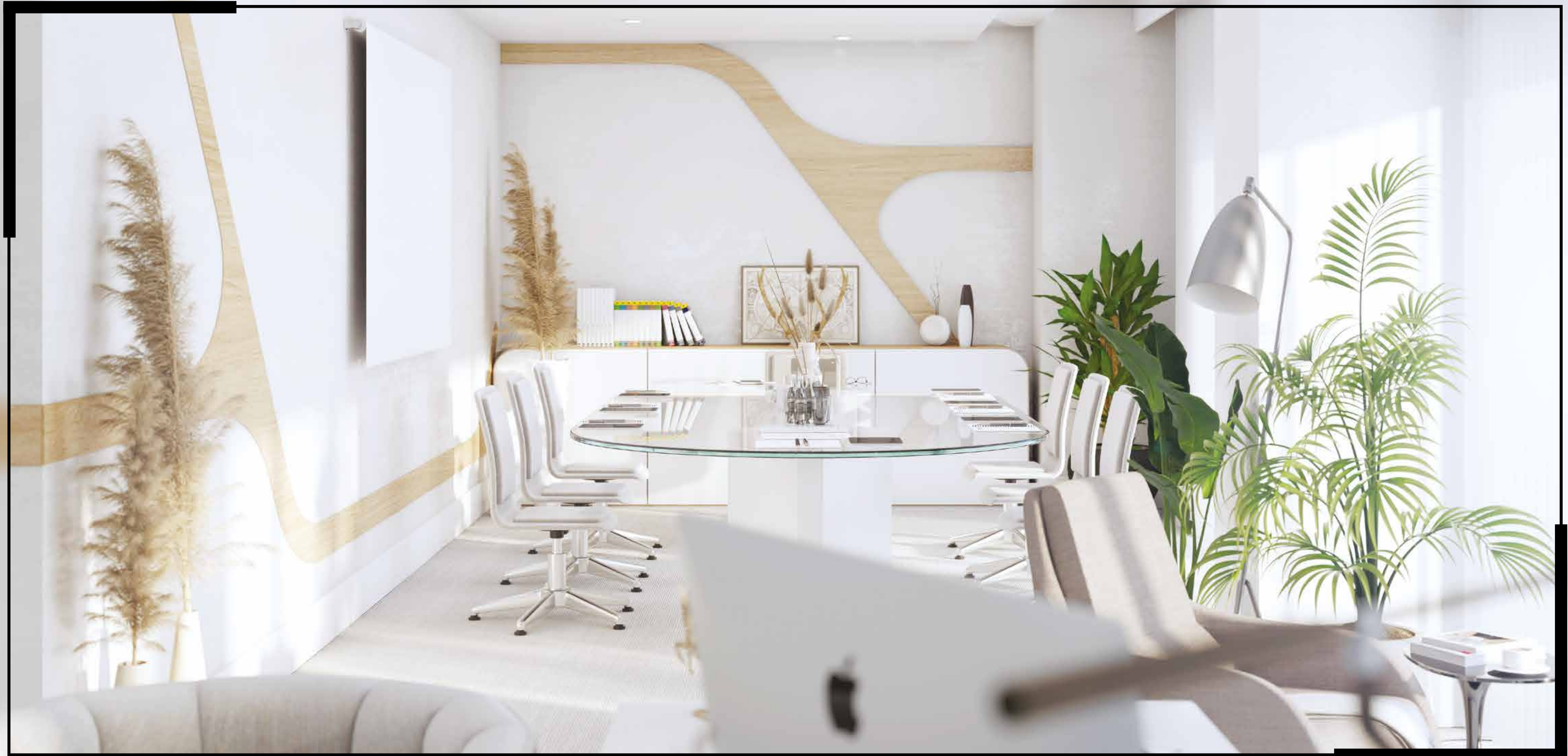




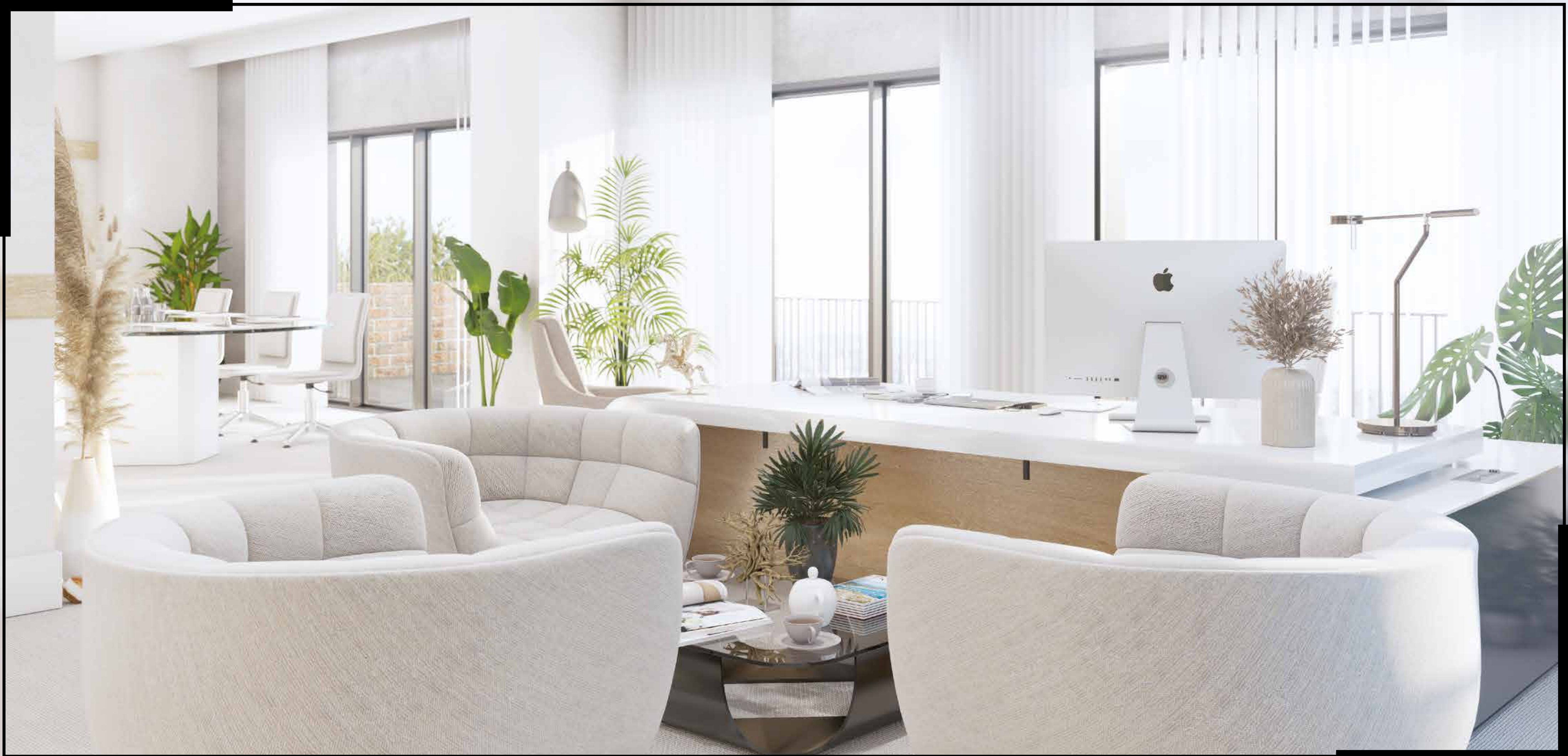




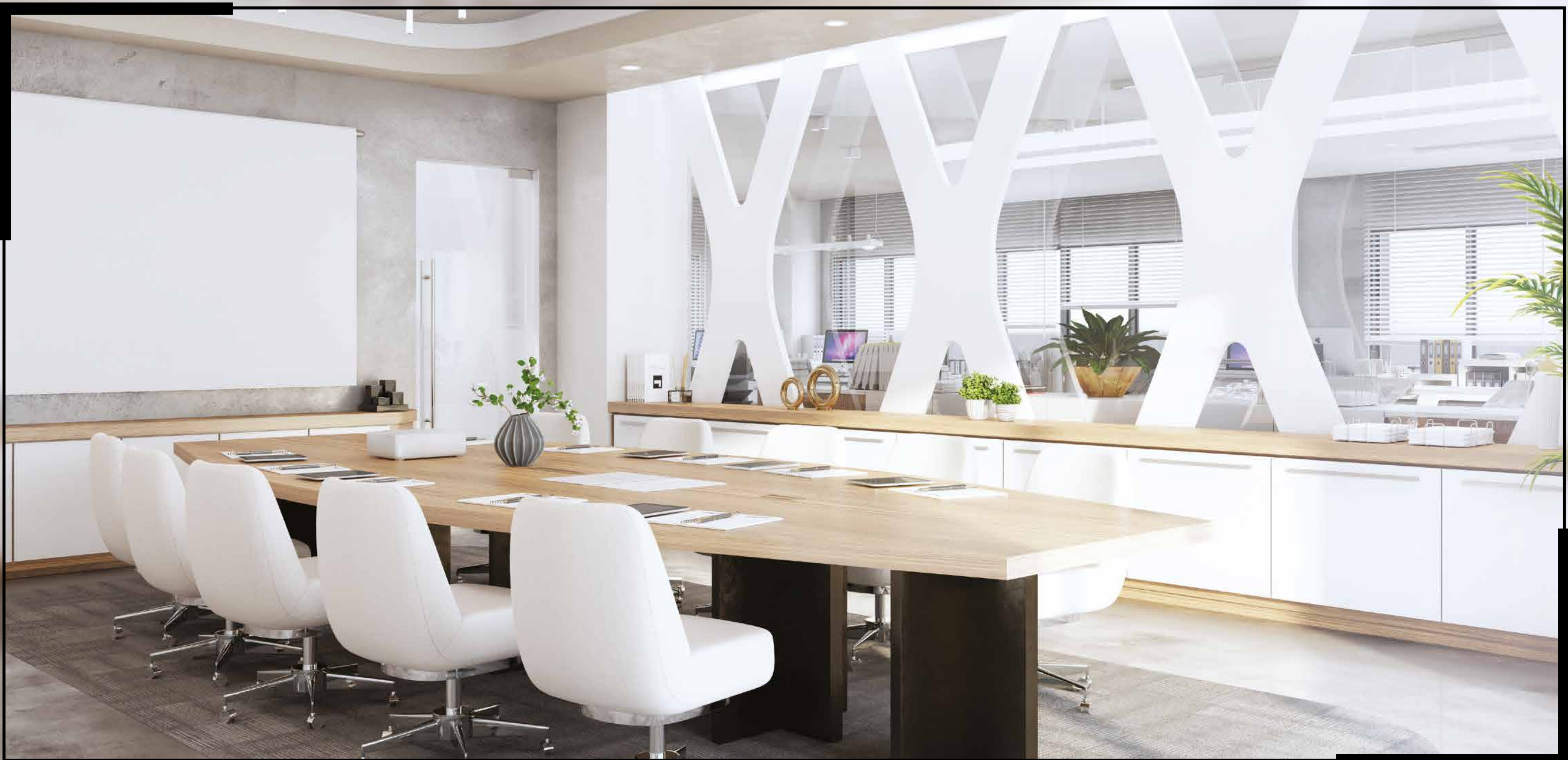




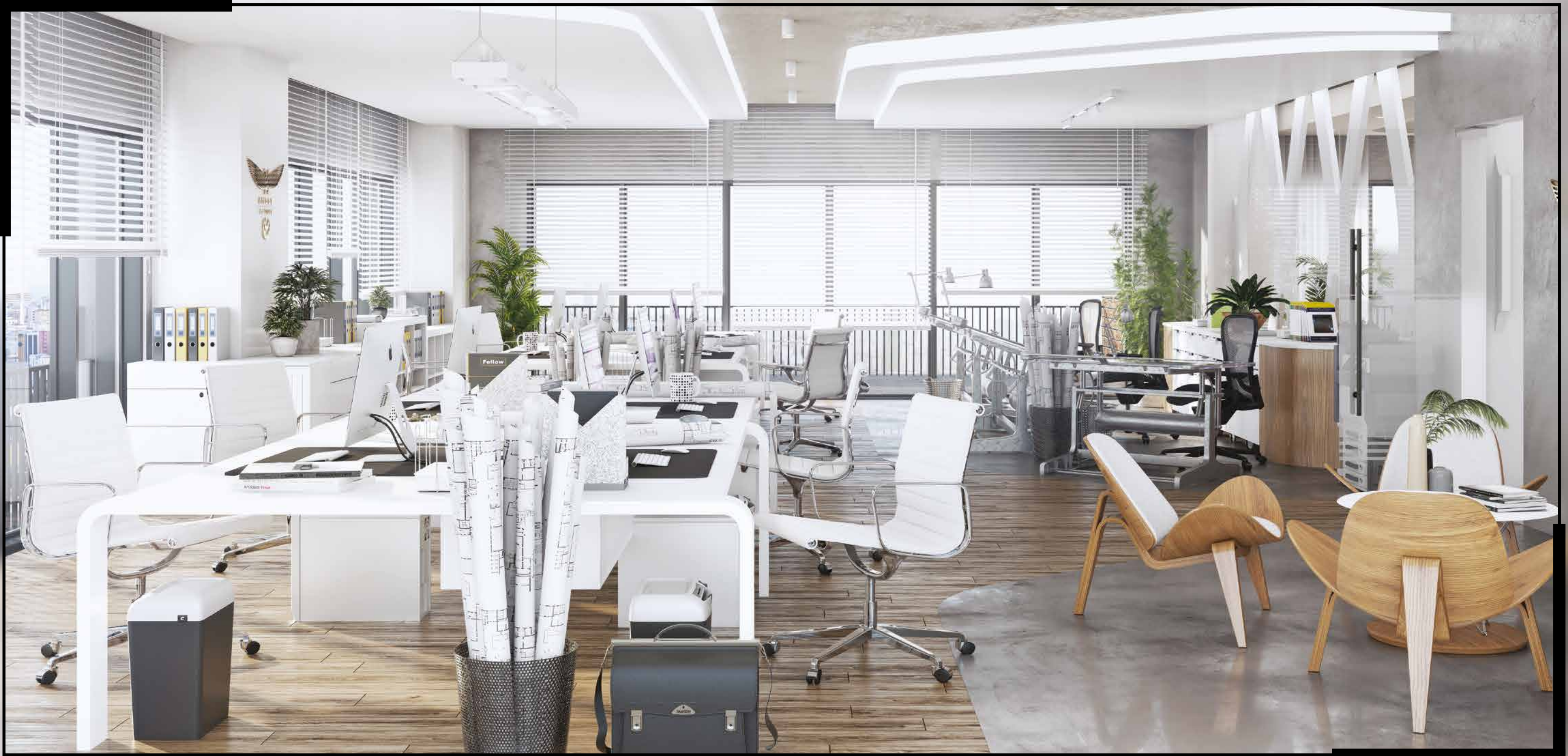








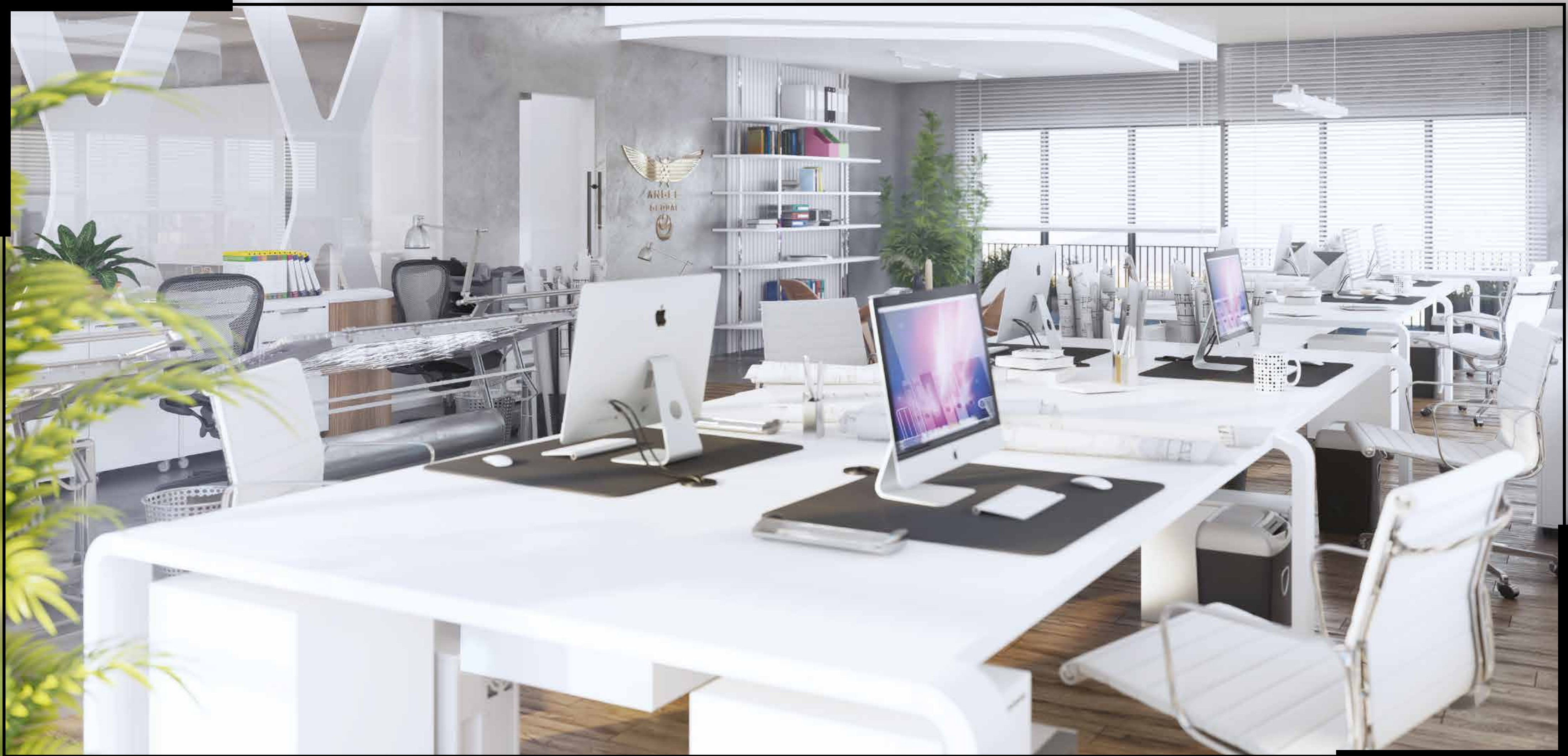




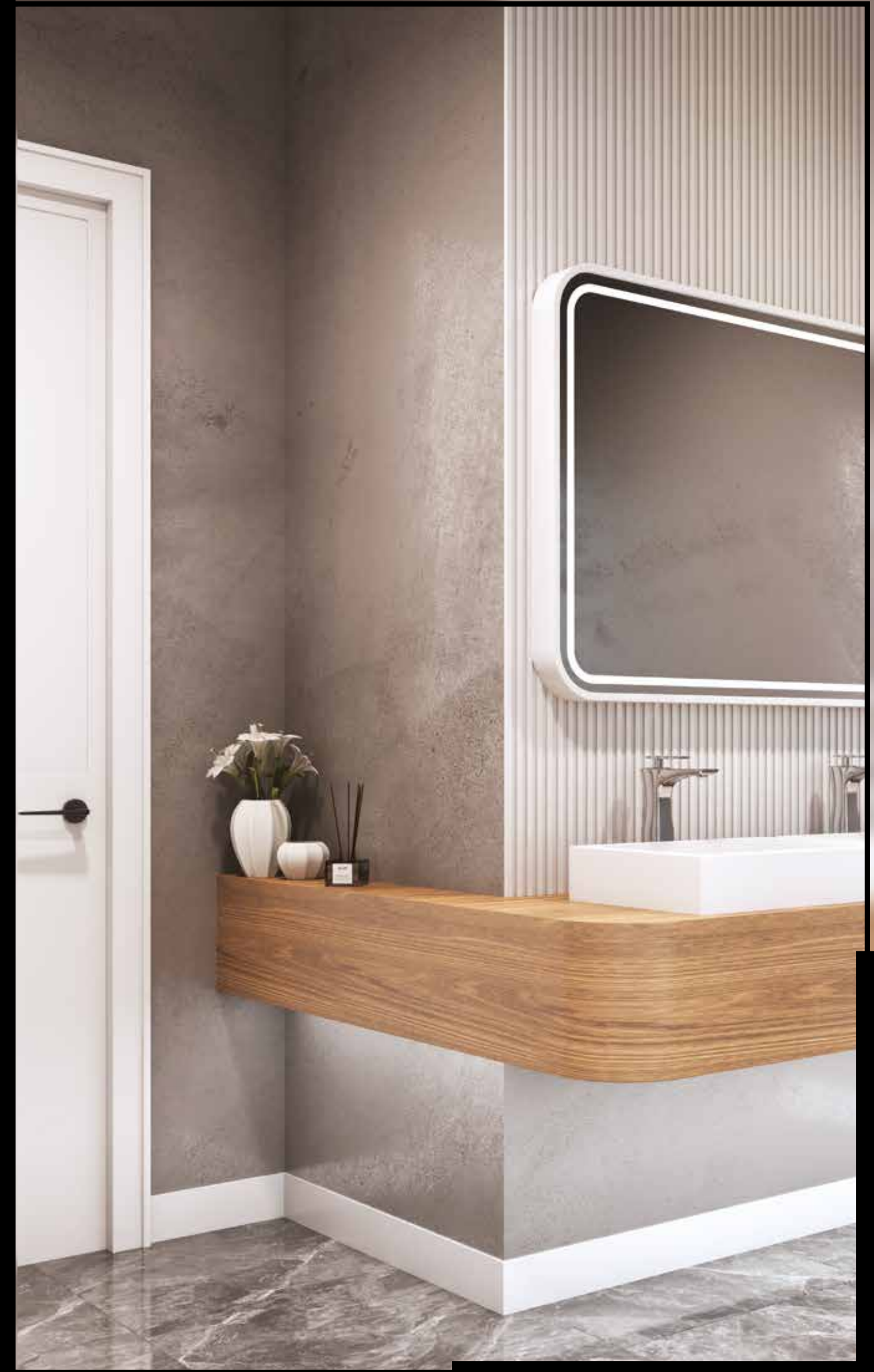
















**1+1 DAİRE PLANLARI**



# ANGEL —CITY—

## MÜKEMMEL 1+1 DAİRE NASIL MI OLMALI?

Maksimum konfor ile mükemmel anlar yaşamak için yenilikçi ve sıra dışı bakış açısıyla tasarlandı. Minimal hayatın ferahlığını her metrekaresine yansıtan 1+1 daire modelleri, **Angel City**'de bir daireden çok daha fazlası.



BRÜT: 94.28 m<sup>2</sup>

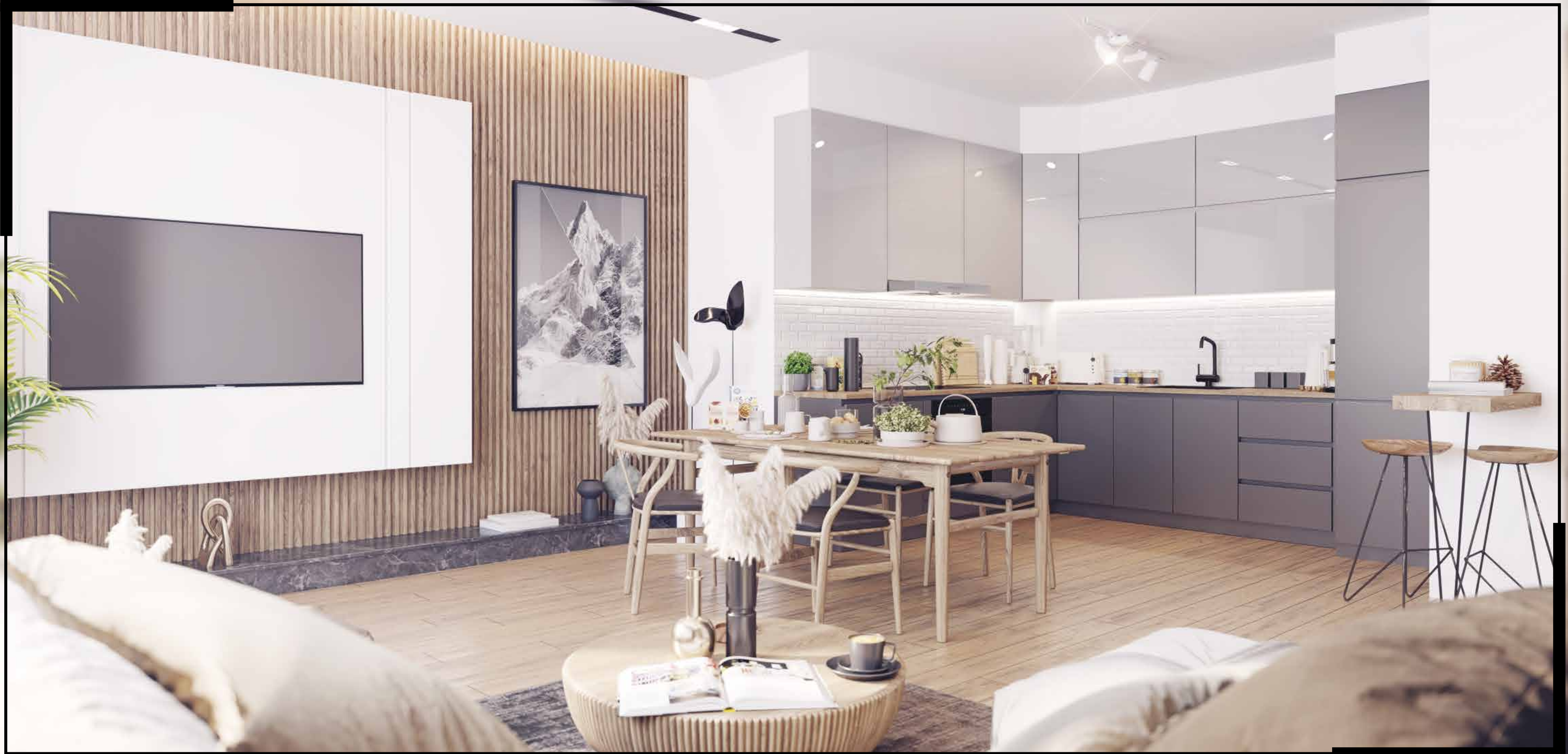


# ANGEL —CITY—

## 1+1 DAİRE TASARIMLARI



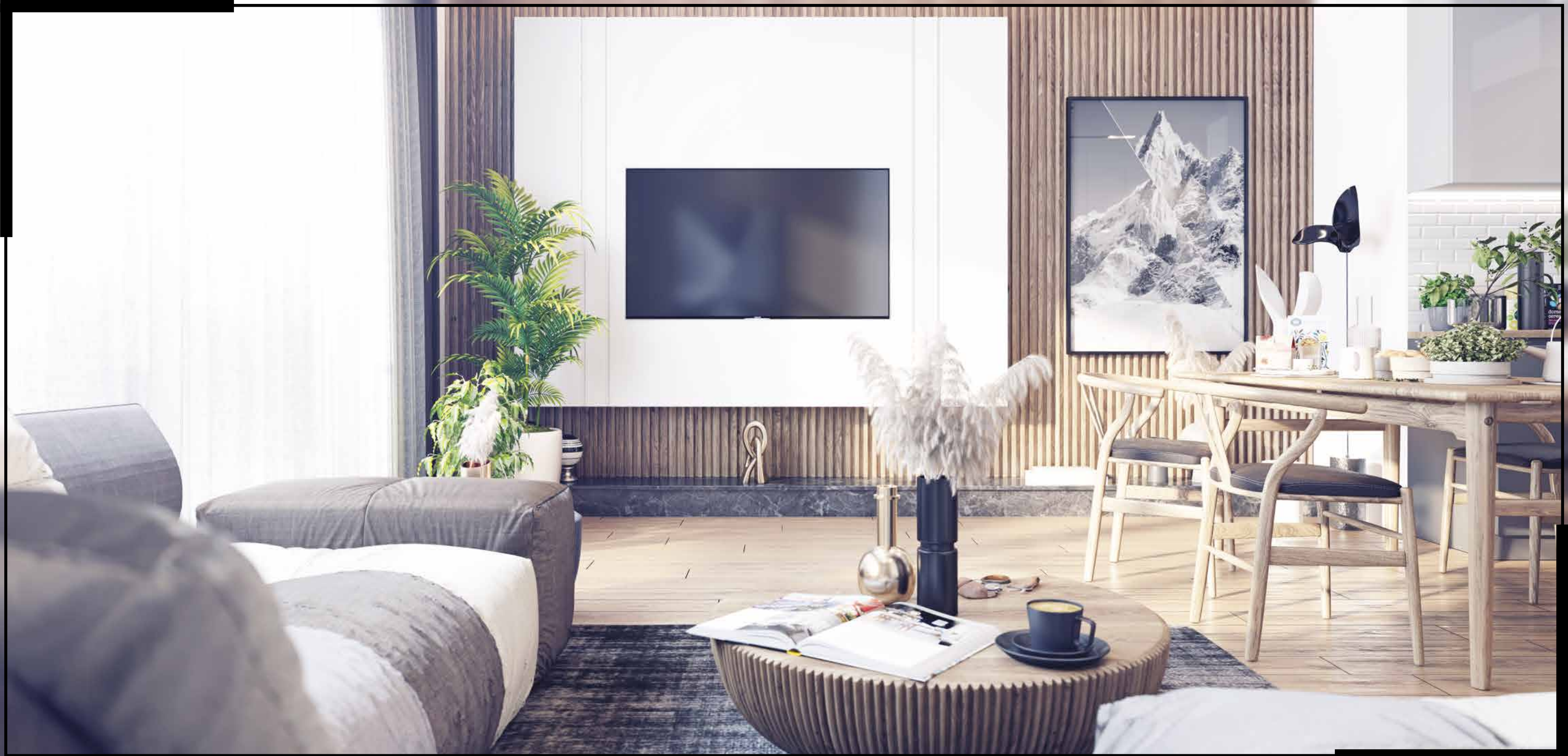








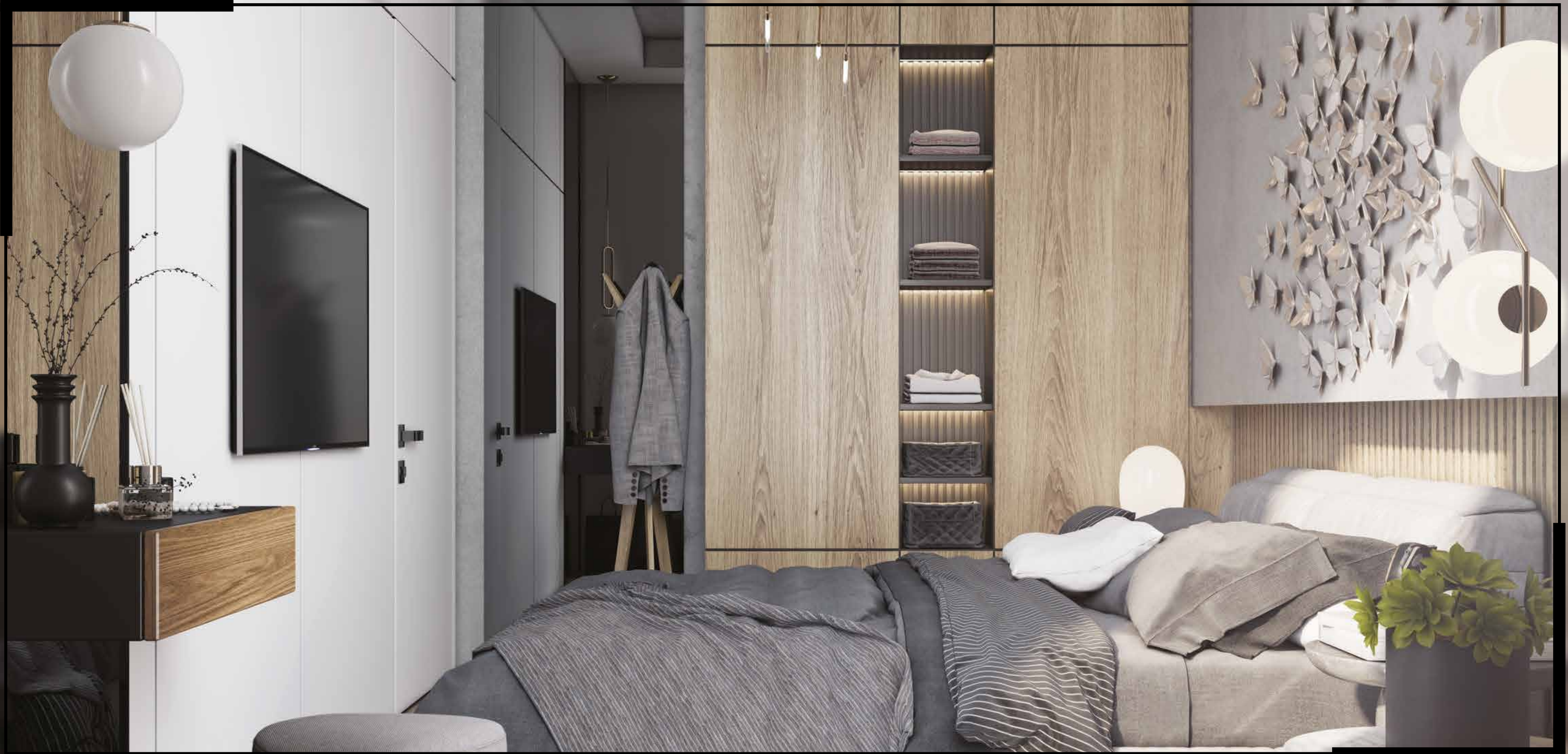




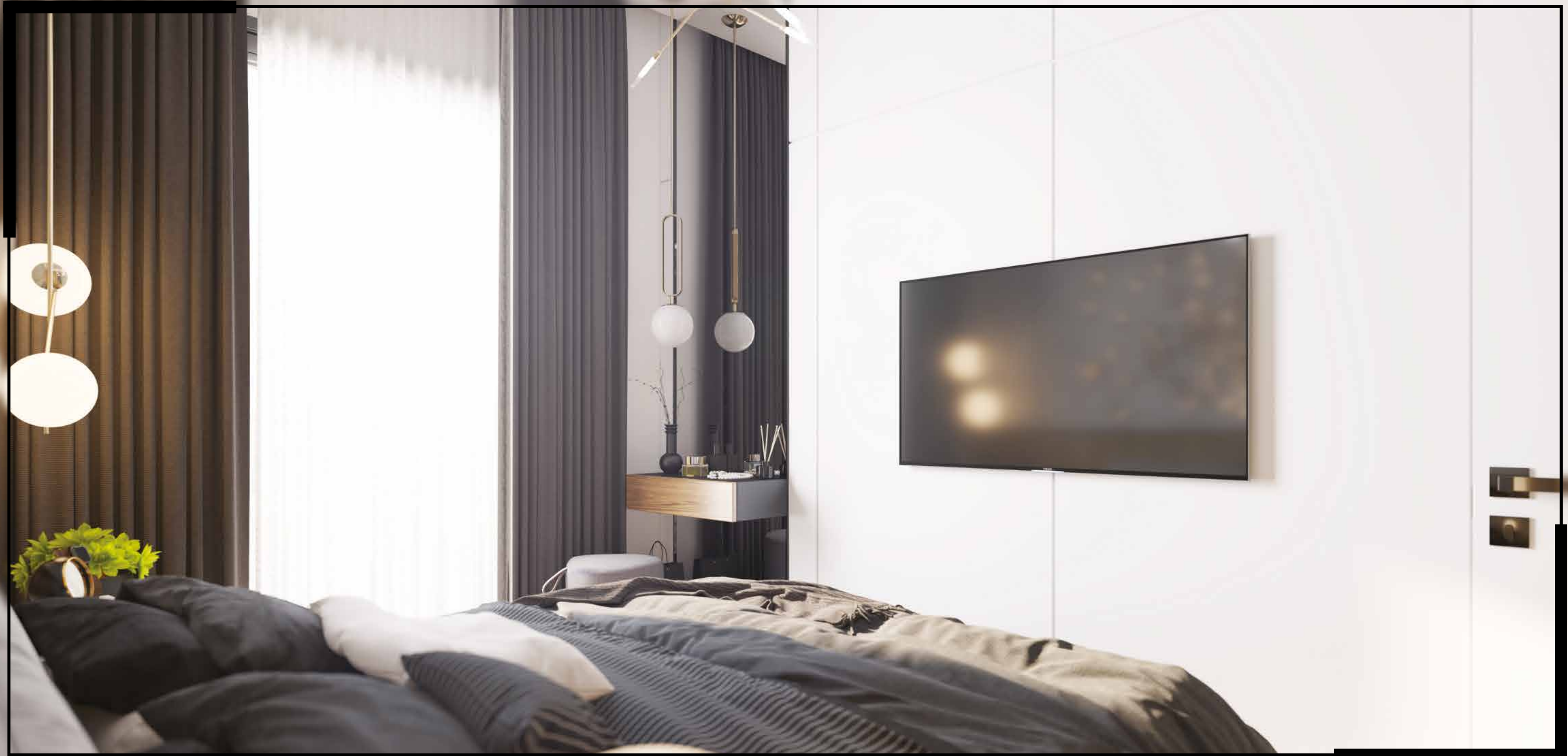




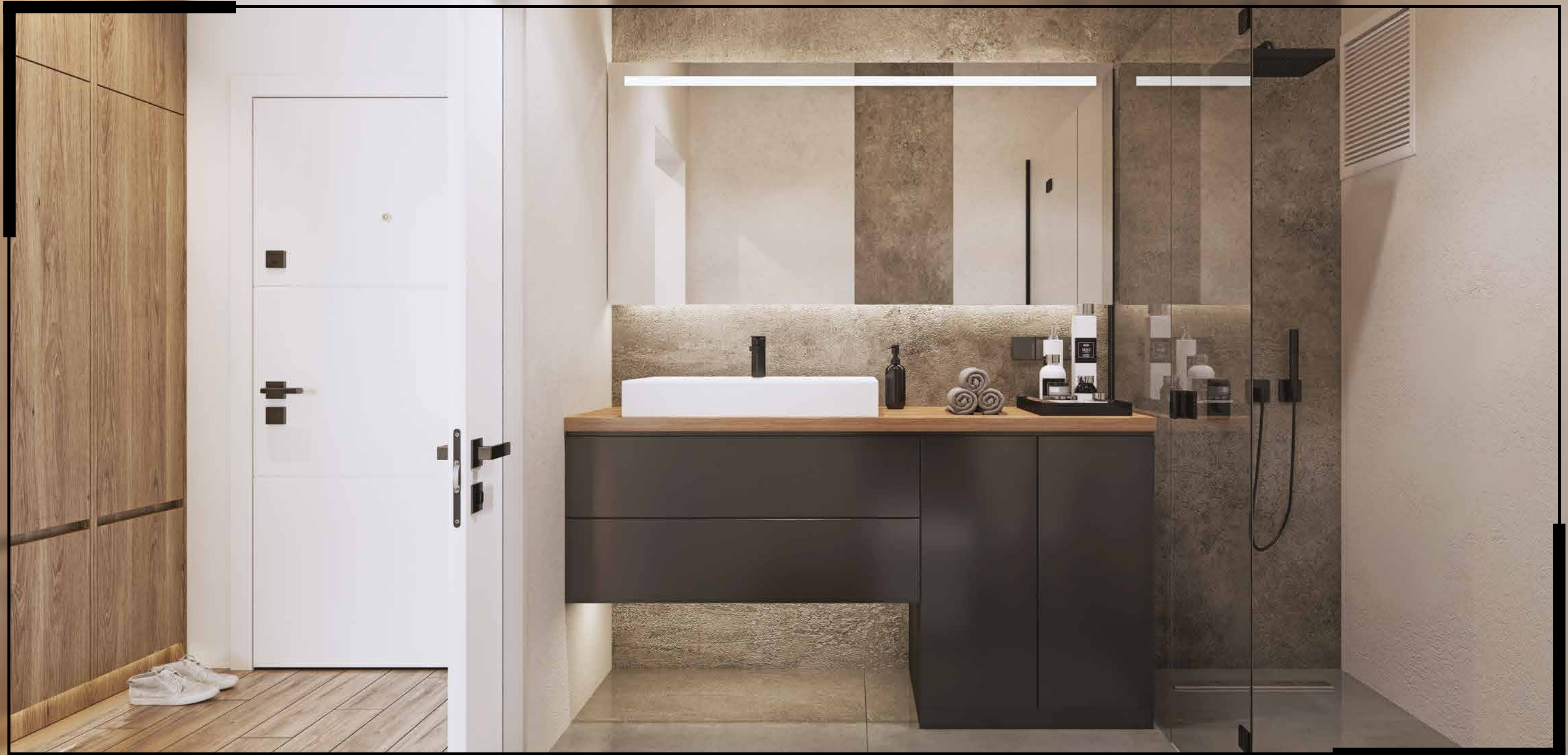
















**2+1 DAİRE PLANLARI**



# ANGEL —CITY—

## 2+1 MÜKEMMEL YAŞAM ALANLARI

İhtiyacınız olan yaşam alanlarının modern dokunuşlarla mükemmelleştiği **Angel City**'de mutlu ve konforlu bir yaşam sizi bekliyor. Gayrimenkul yatırım değerinin ötesinde her daireye ait balkonlu yapısı ve boydan boya pencereleri ile ferah bir yaşam sağlıyor.

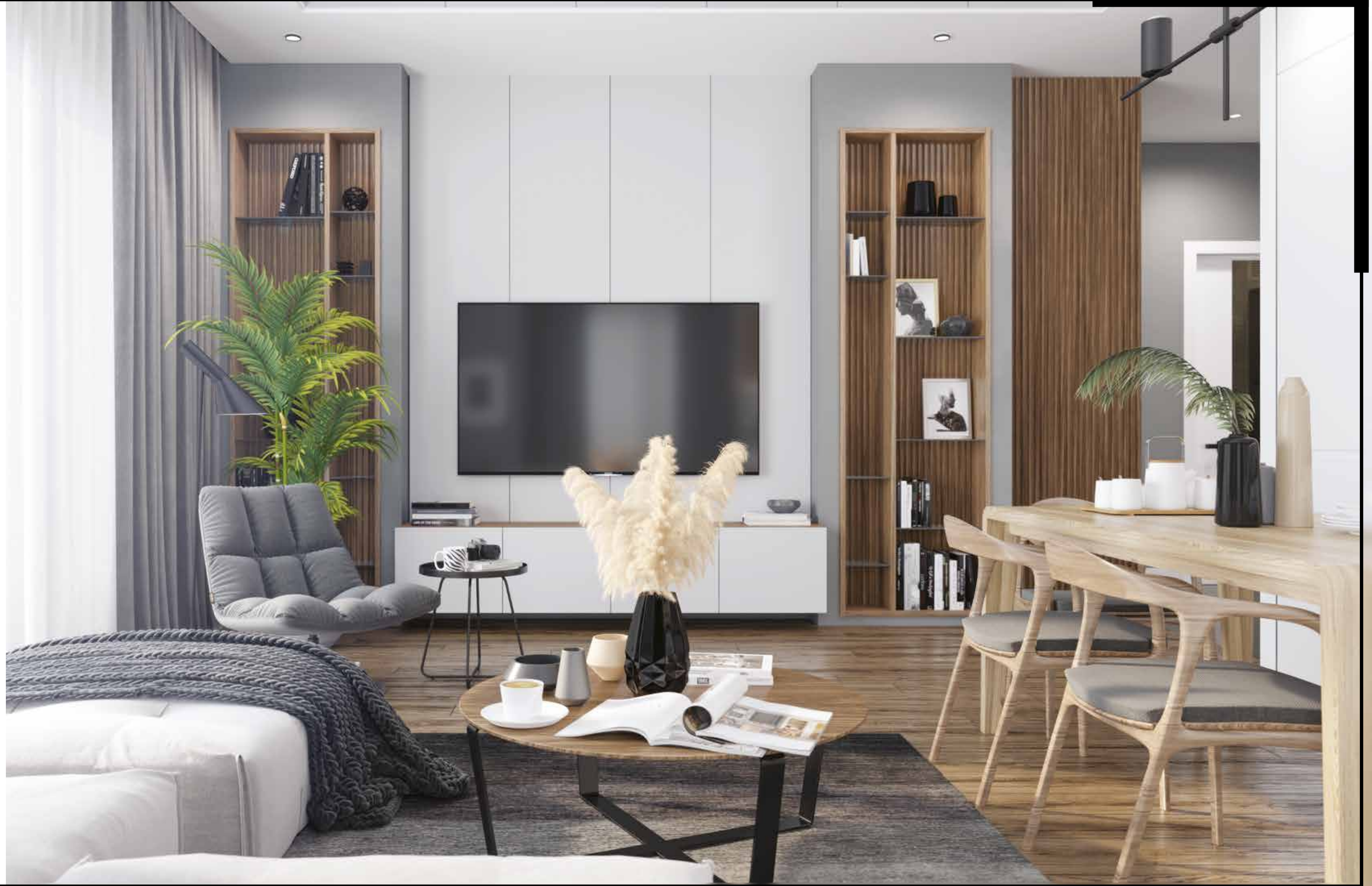


BRÜT: 153.86 m<sup>2</sup>



# ANGEL —CITY—

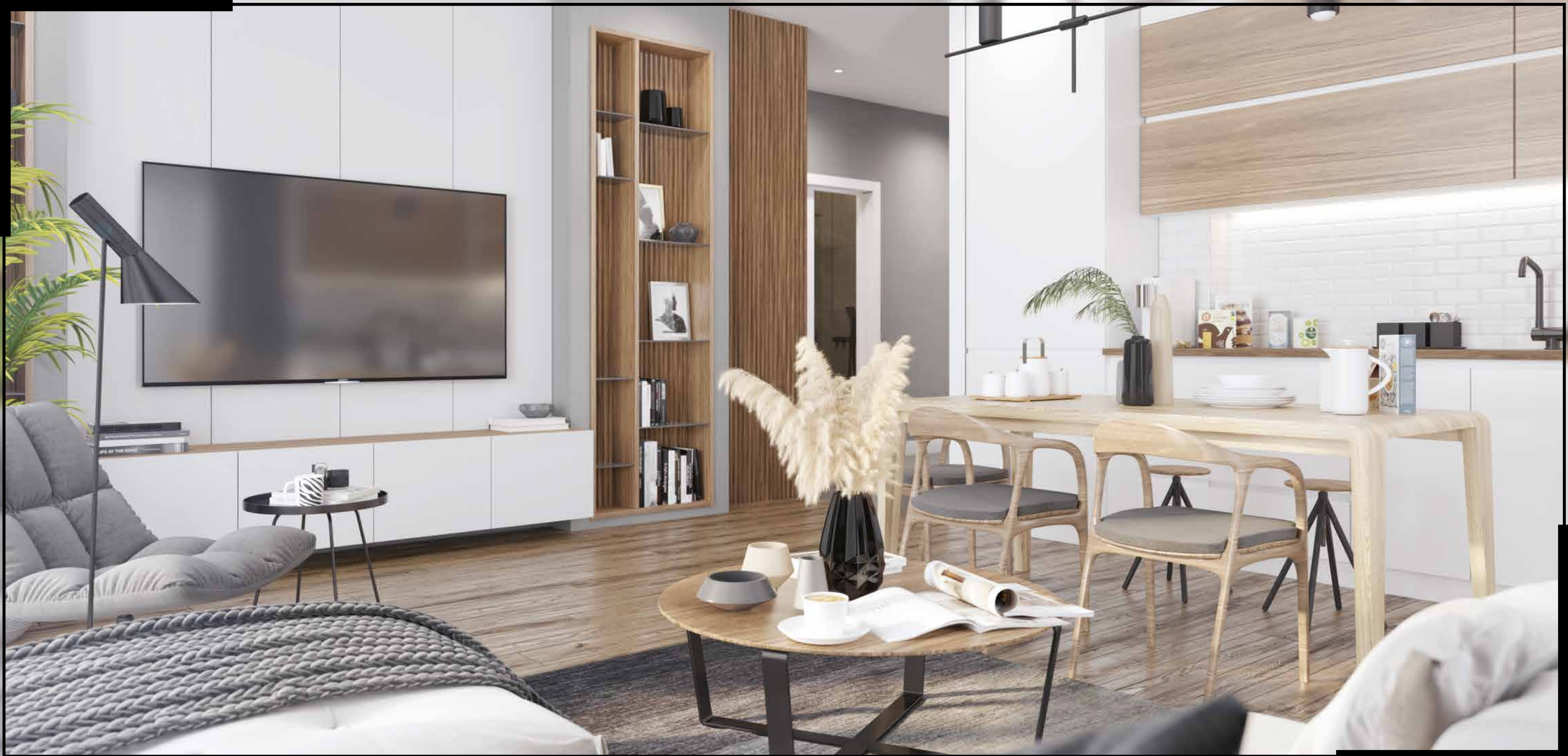
## 2+1 DAİRE TASARIMLARI



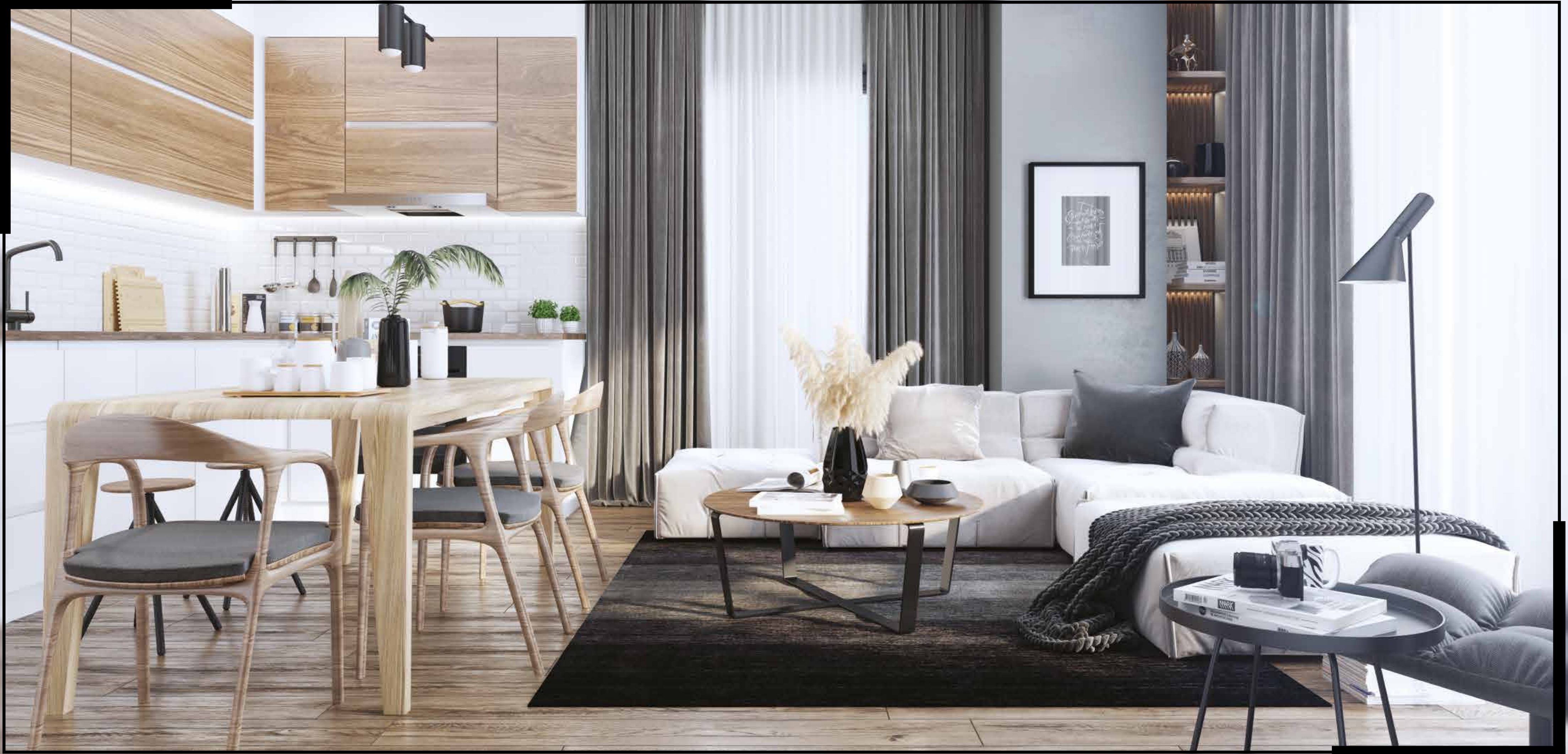








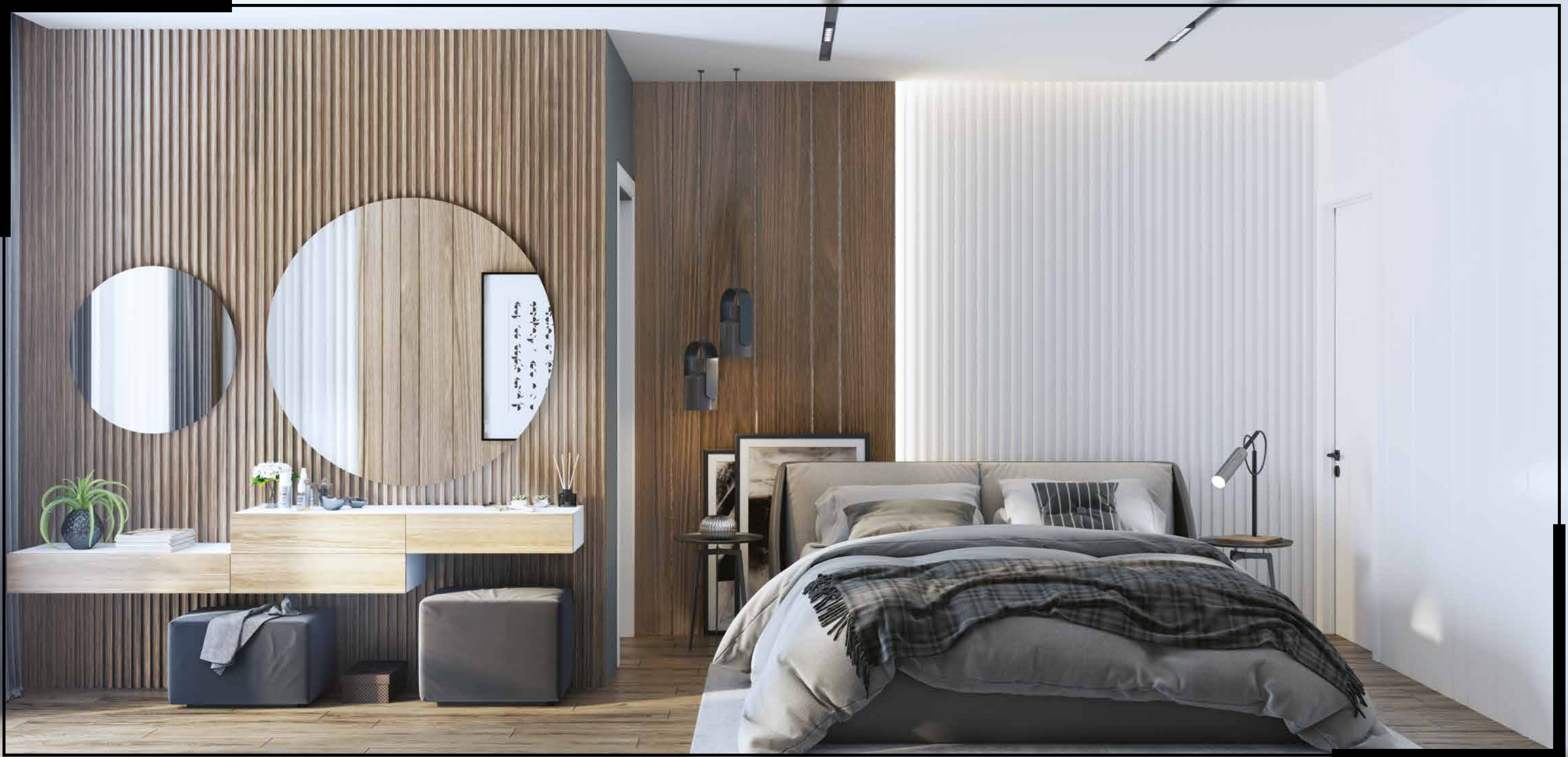




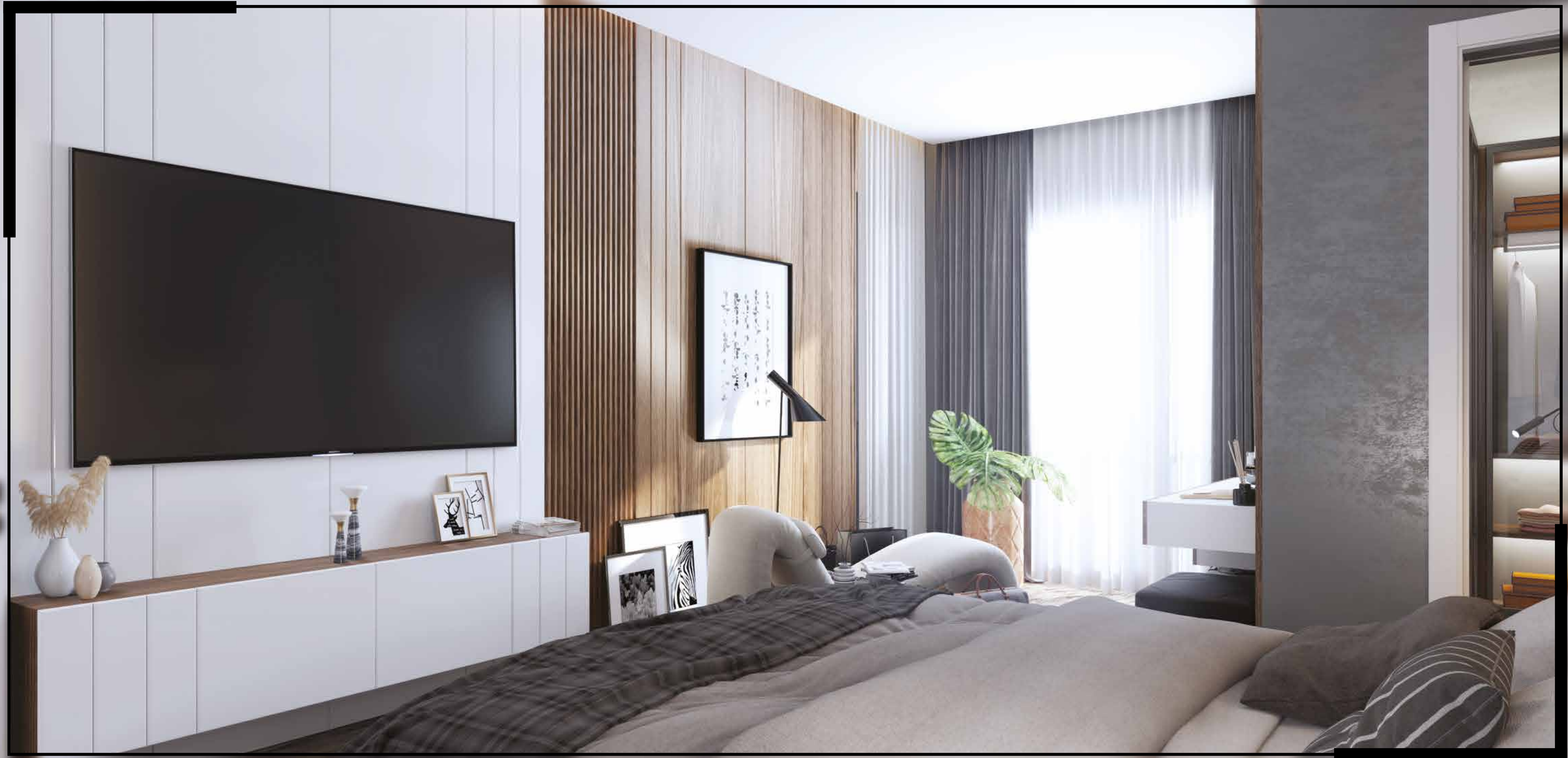




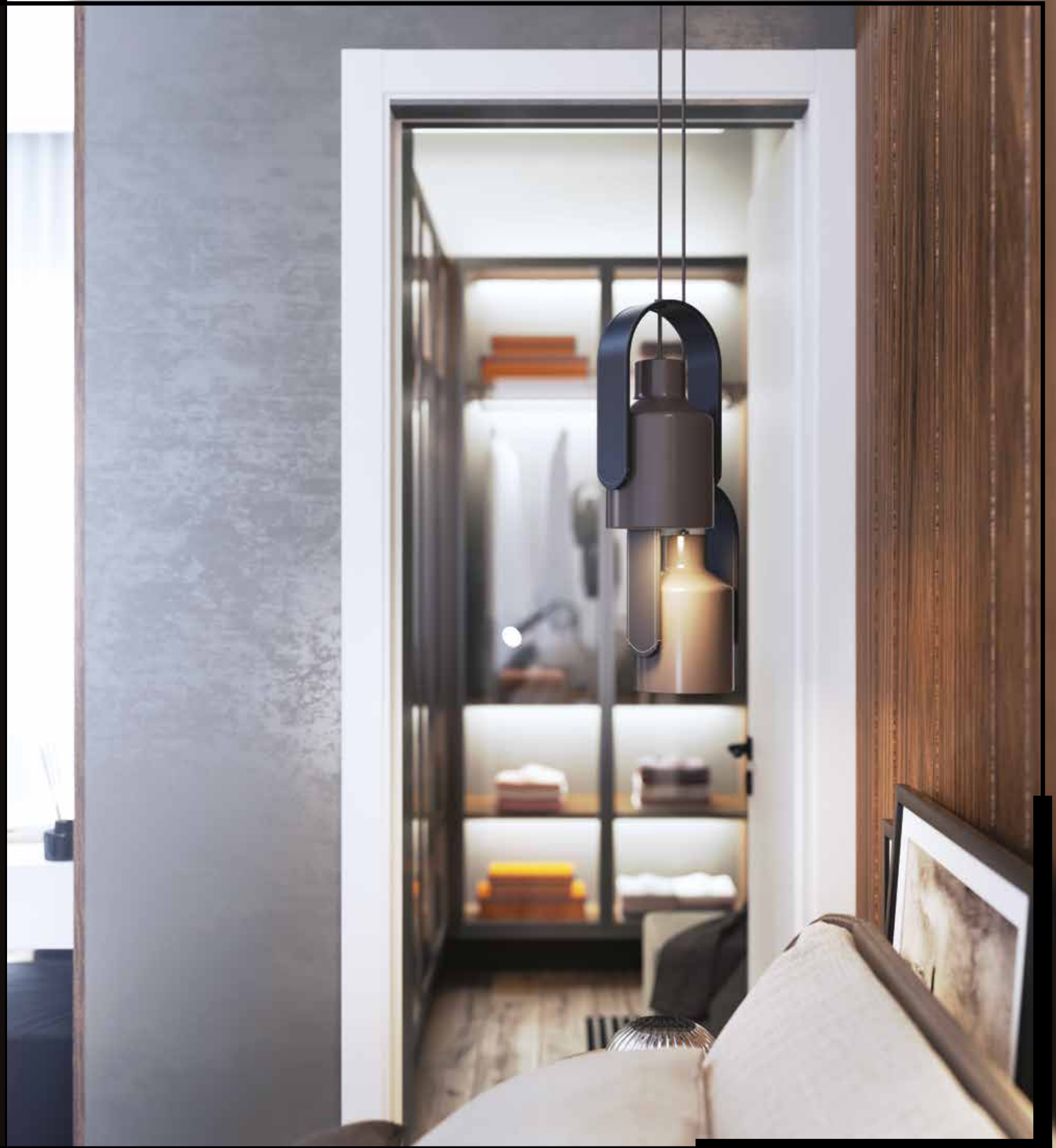




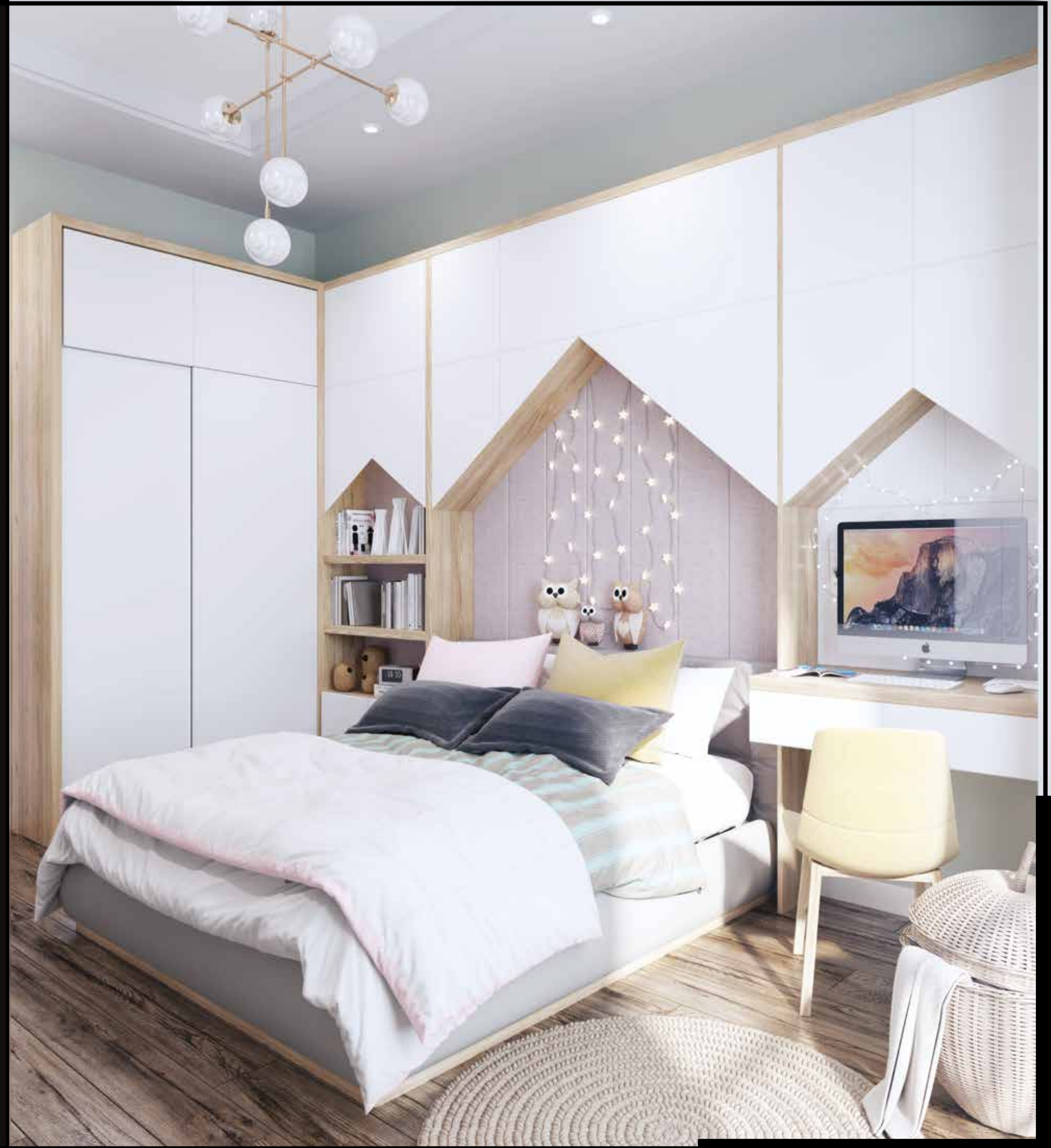




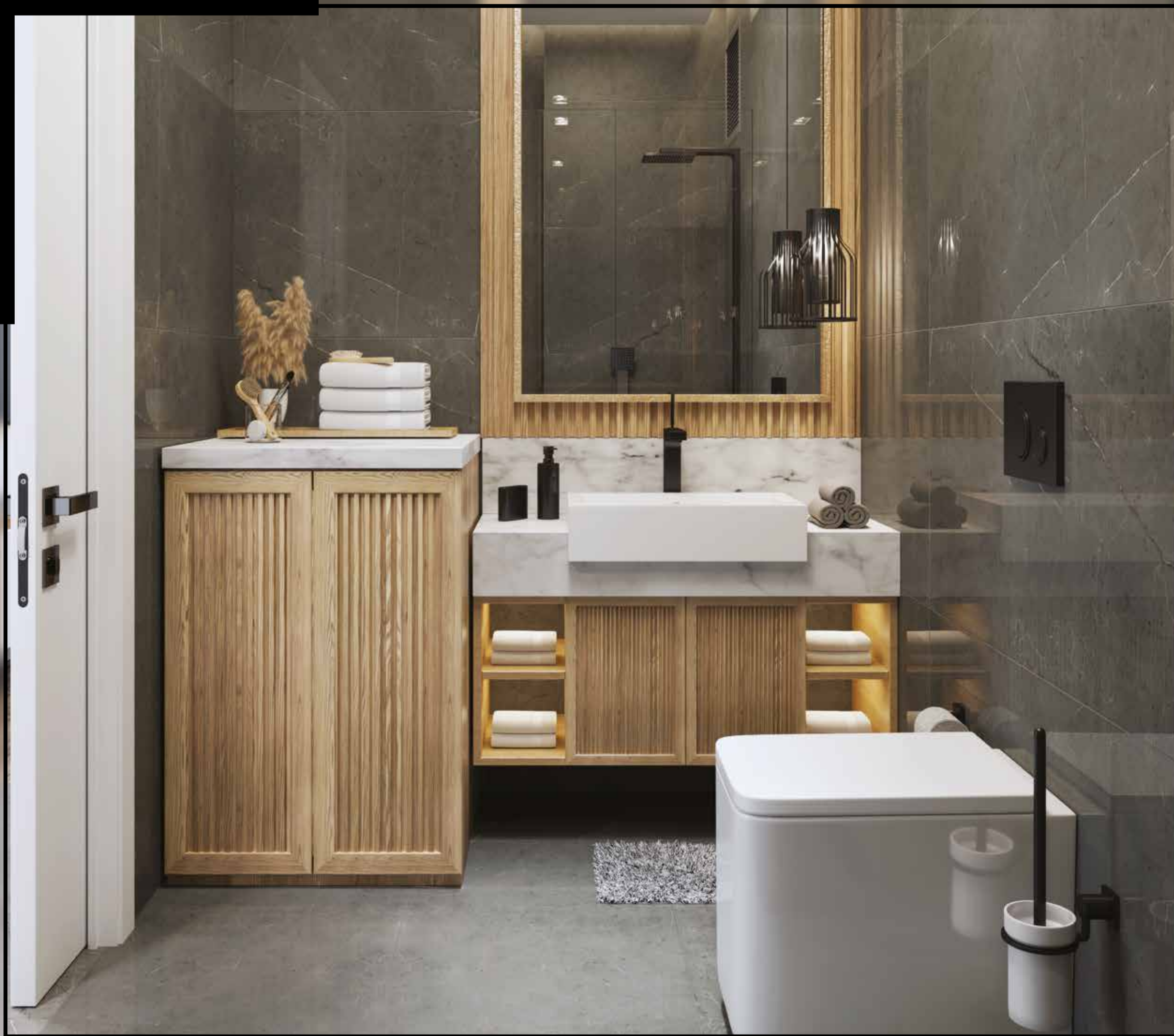
















# 3+1 DUBLEKS DAİRE PLANLARI



# ANGEL —CITY—

## BİR EVDEN FAZLASINI İSTEYENLERE **3+1 DUBLEKS DAİRELER**

Sunduğu geniş alanlarla ev içerisindeki her noktada ferahlık, konfor ve mükemmellik sunan 3+1 dubleks daire planları, muhteşem İstanbul manzarasını ayaklarınızın altına seriyor.

ÜST KAT



ALT KAT



BRÜT: **204.09 m<sup>2</sup>**

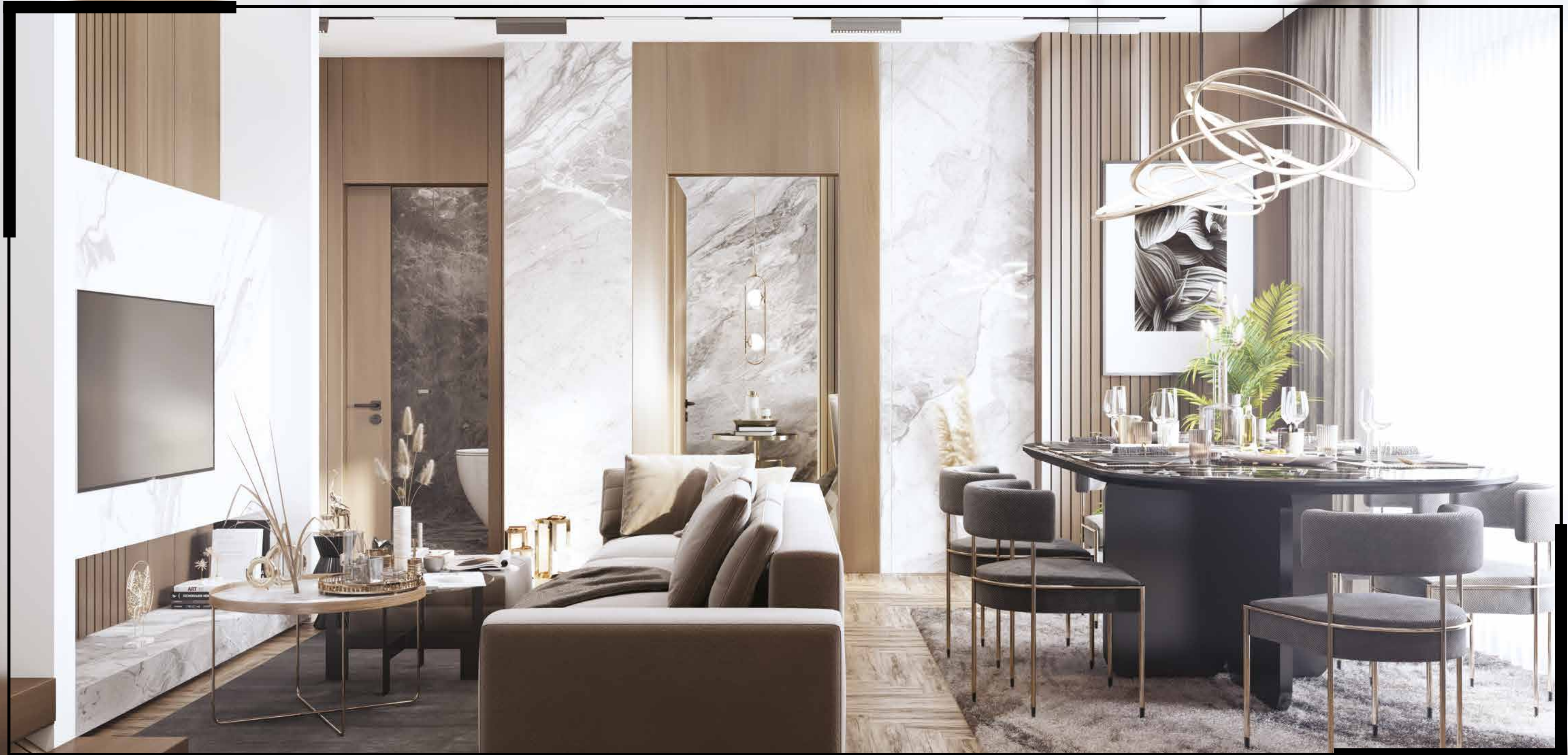


# ANGEL —CITY—

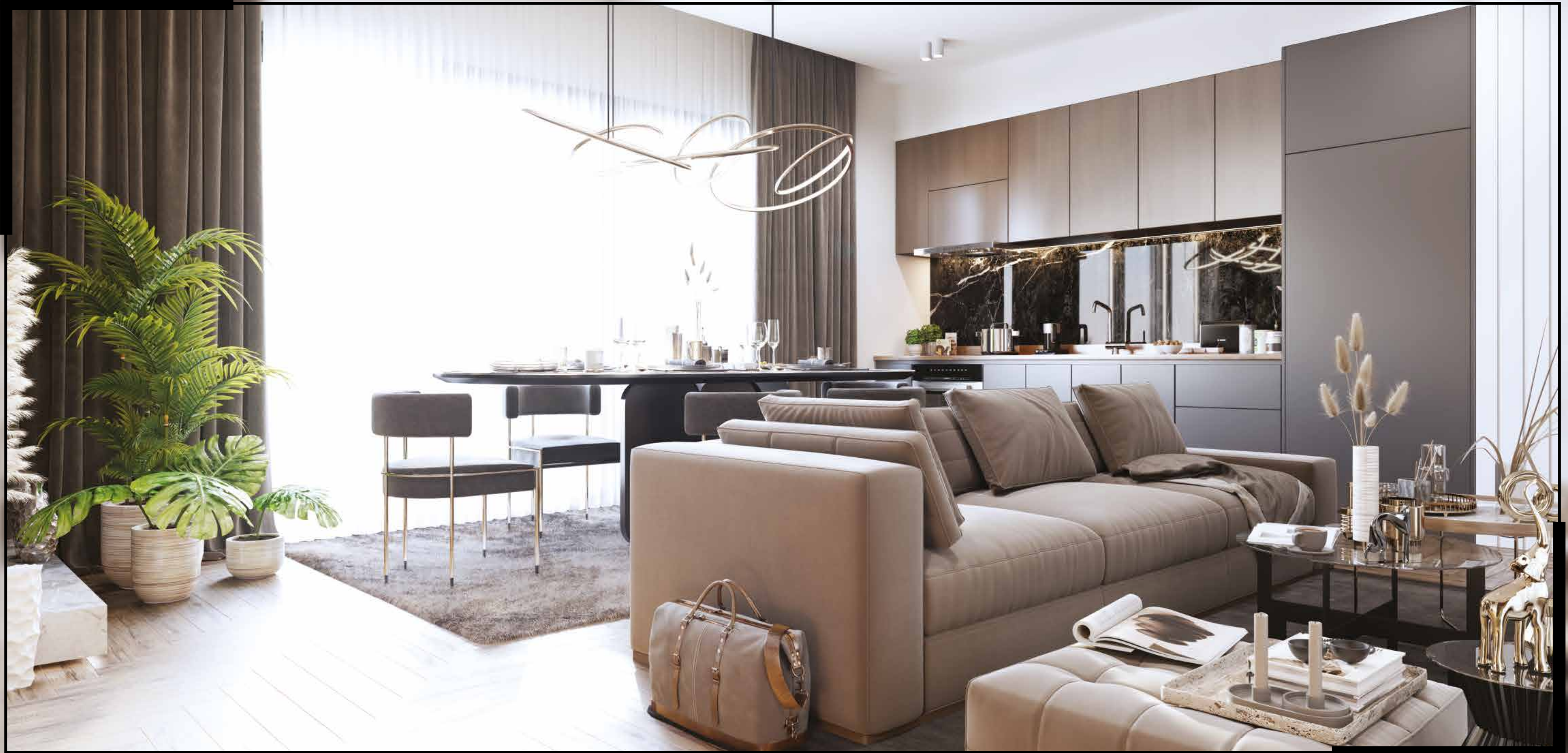
**3+1 DUBLEKS  
DAİRE**  
TASARIMLARI



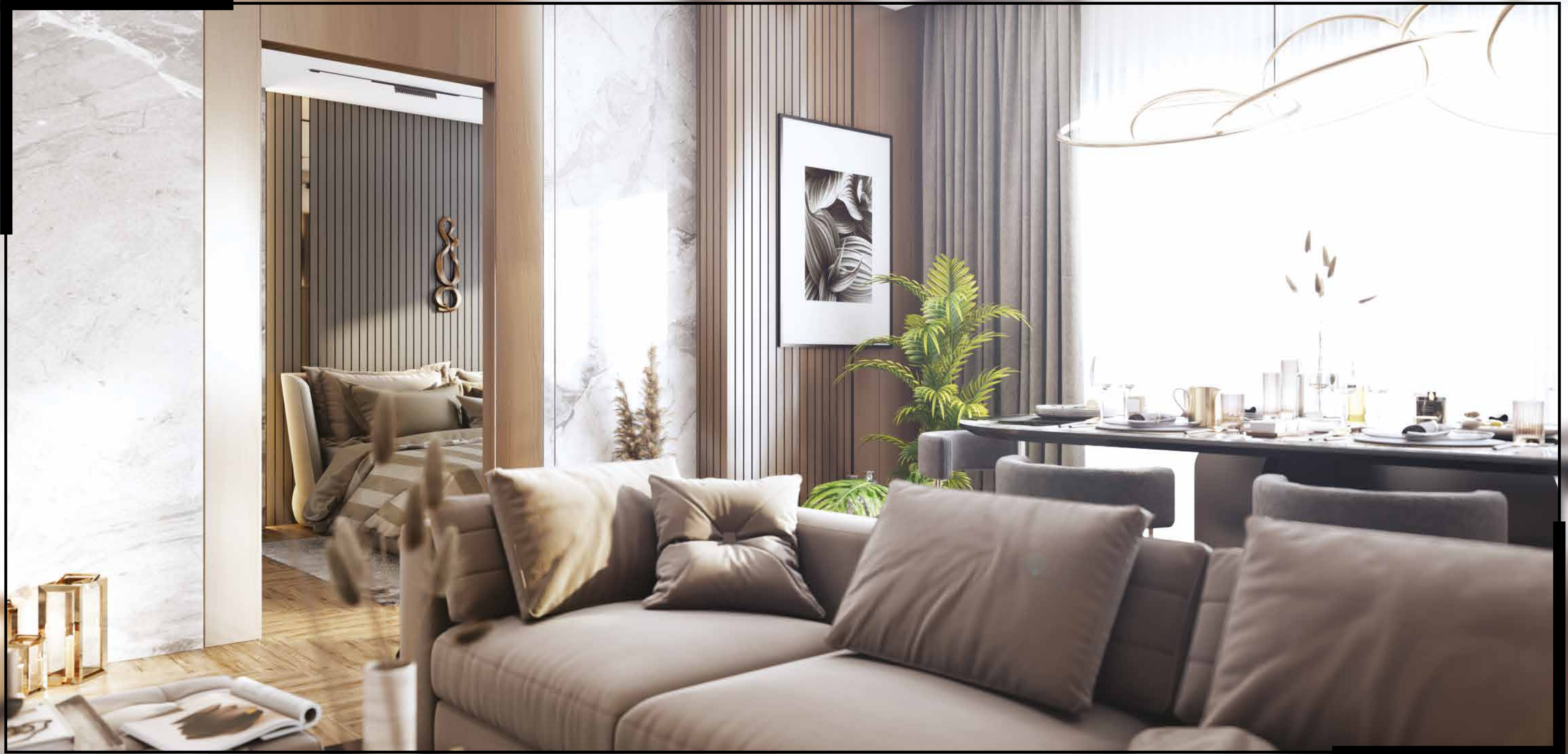




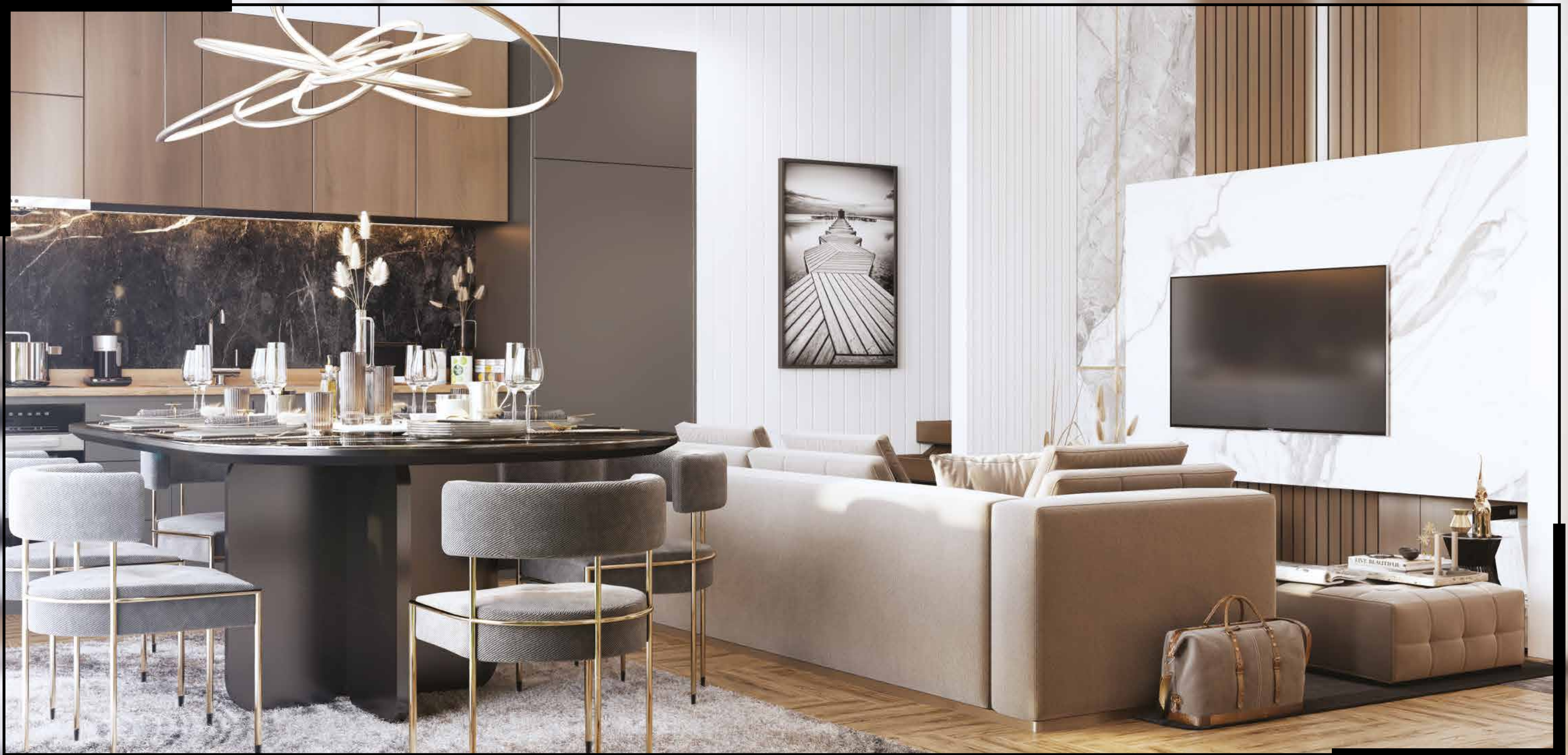












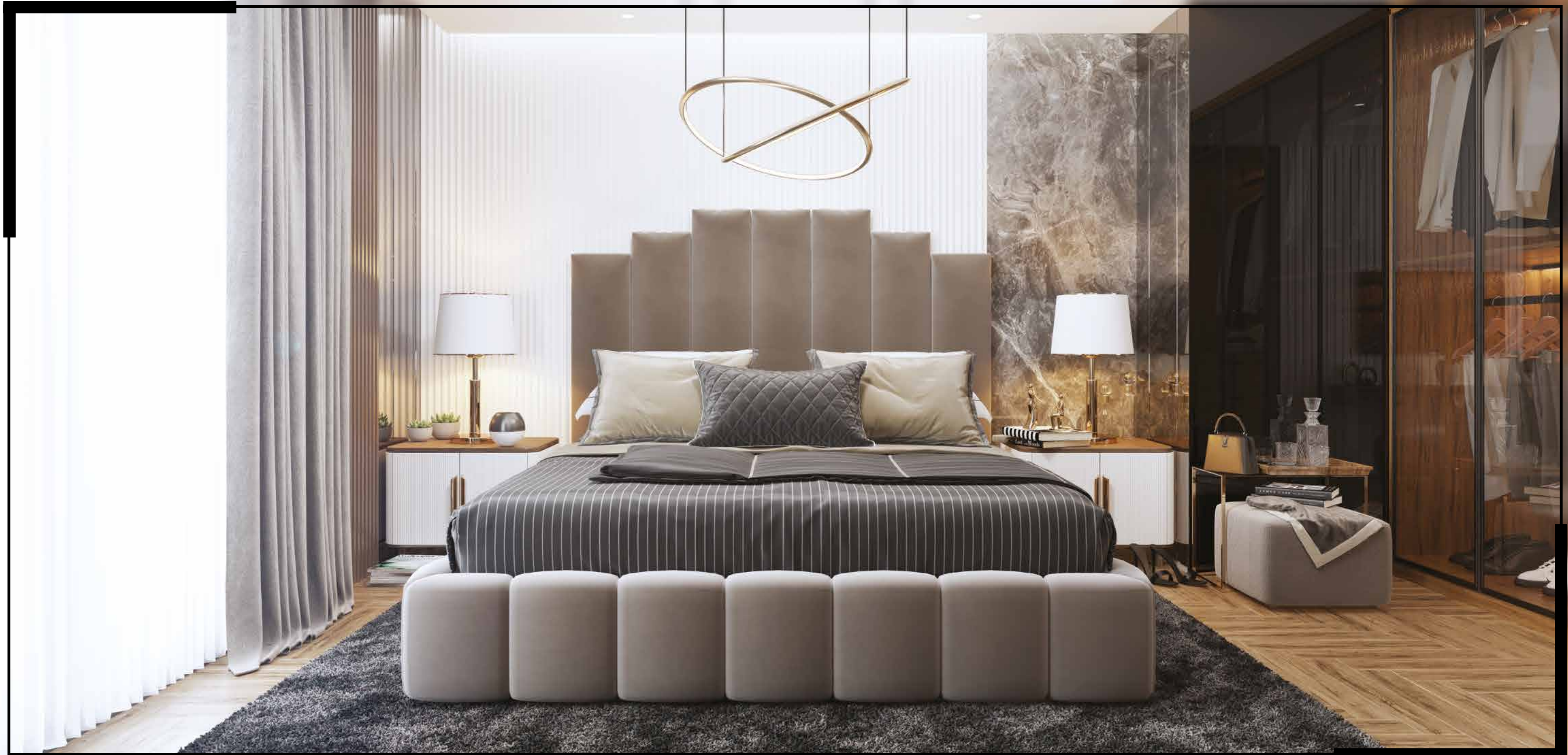




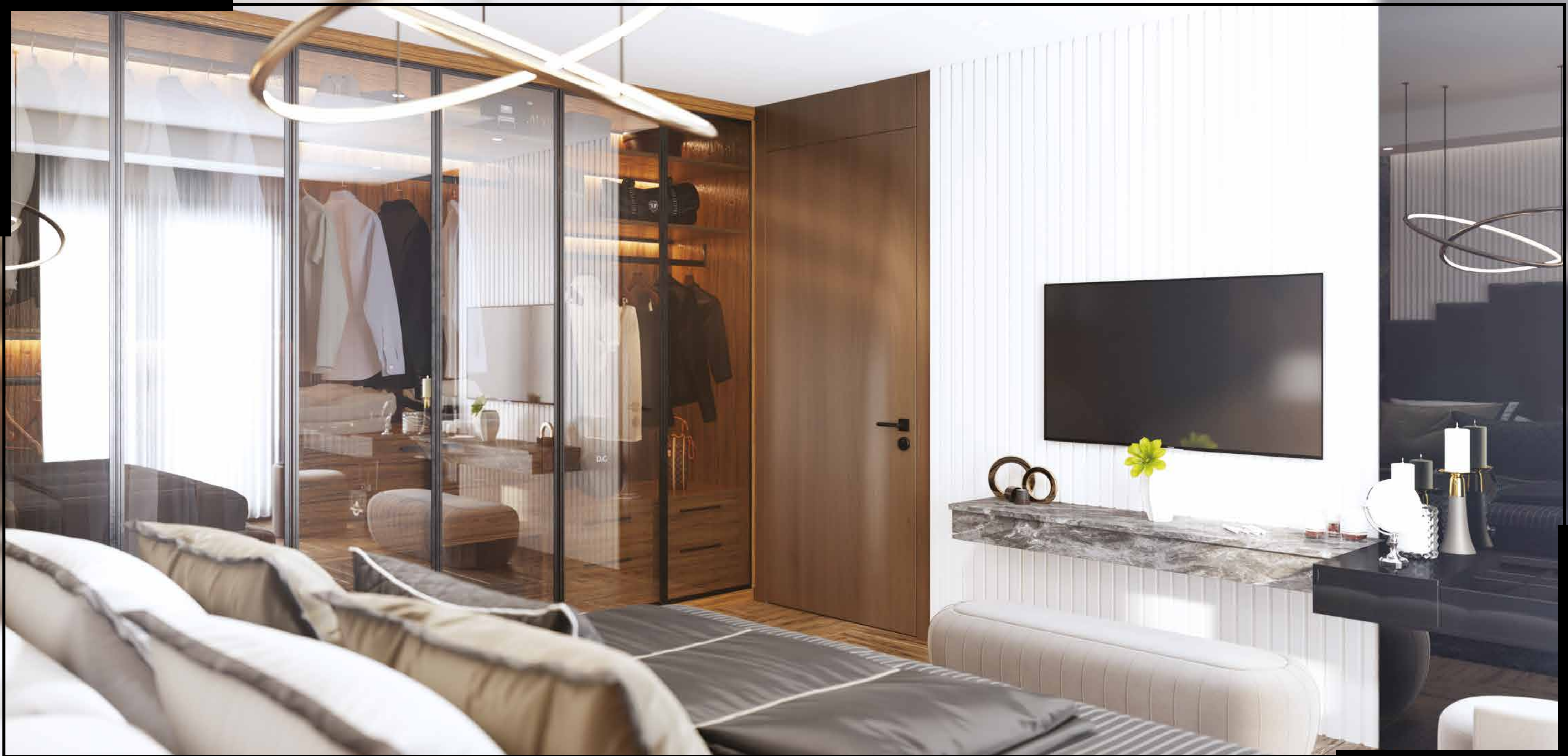




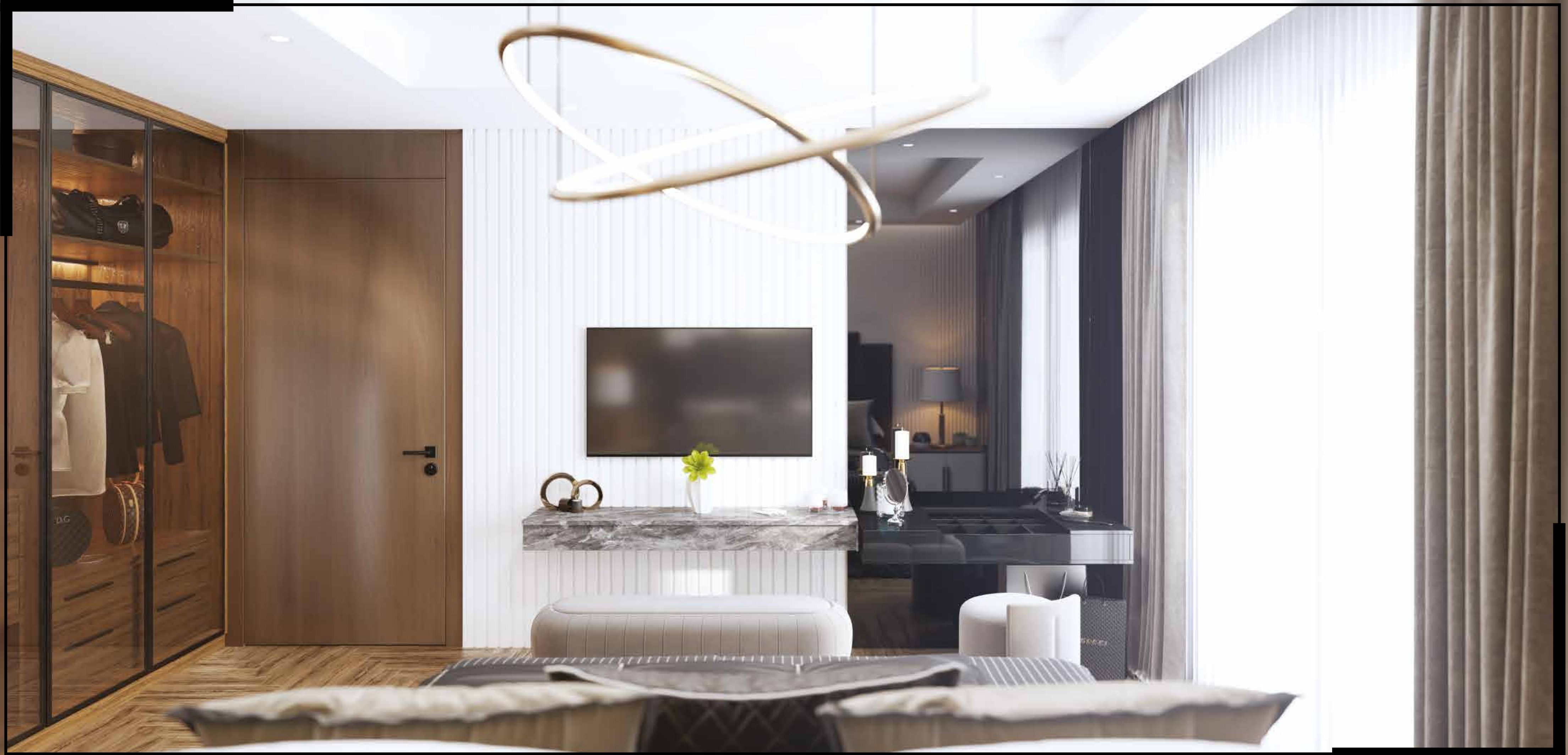




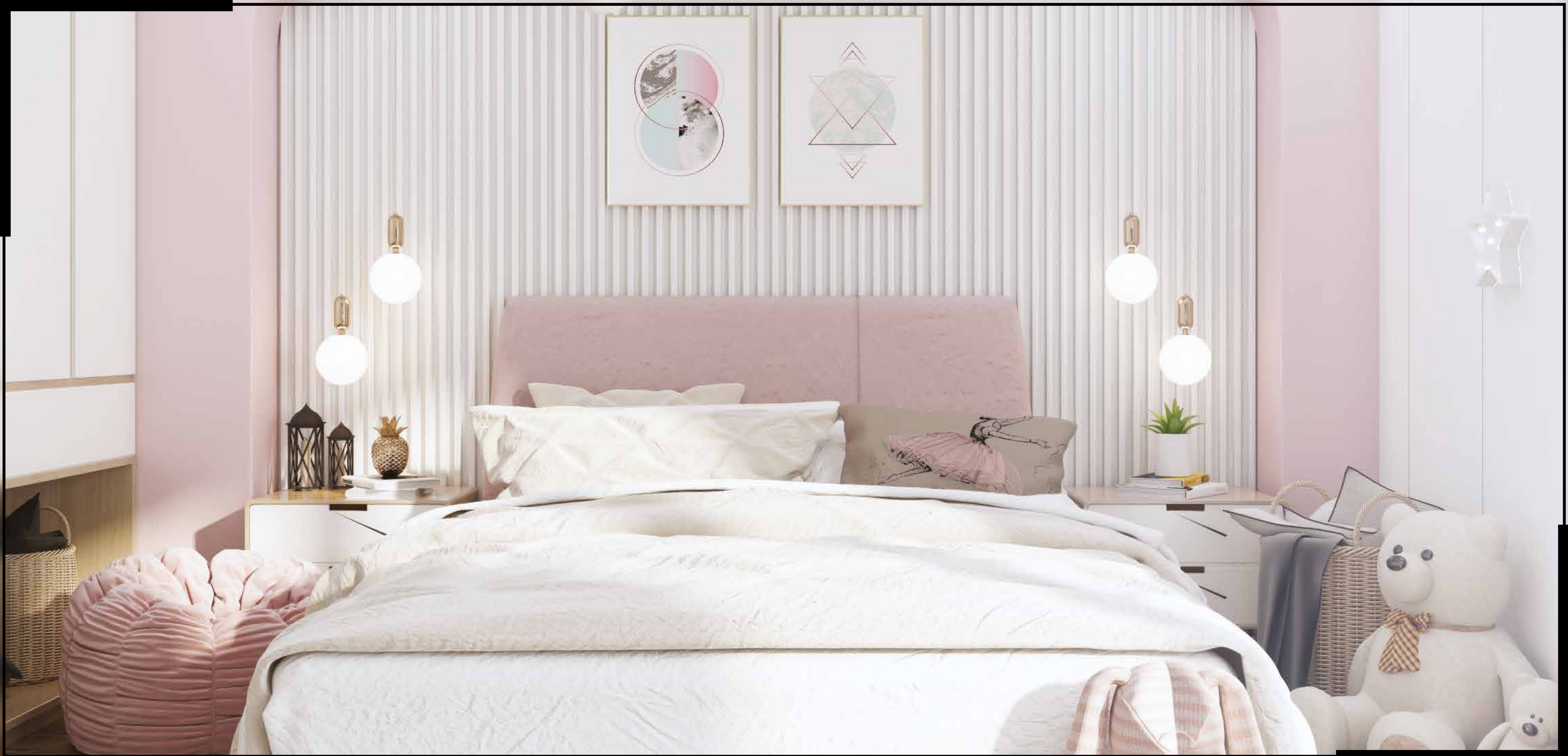




















# 3,5+1 DUBLEKS DAİRE PLANLARI



# ANGEL —CITY—

## MÜKEMMELLİĞİN PEŞİNDE FERAHLIĞIN İZİNDE **3,5+1 DUBLEKS DAİRELER**

Mükemmel bir büyük ev hayali olanlar için seçkin çözümlerin yer aldığı 3,5+1 dubleks daire modelleri ile kendini özel hissetmek isteyenlere özel...

ÜST KAT



ALT KAT

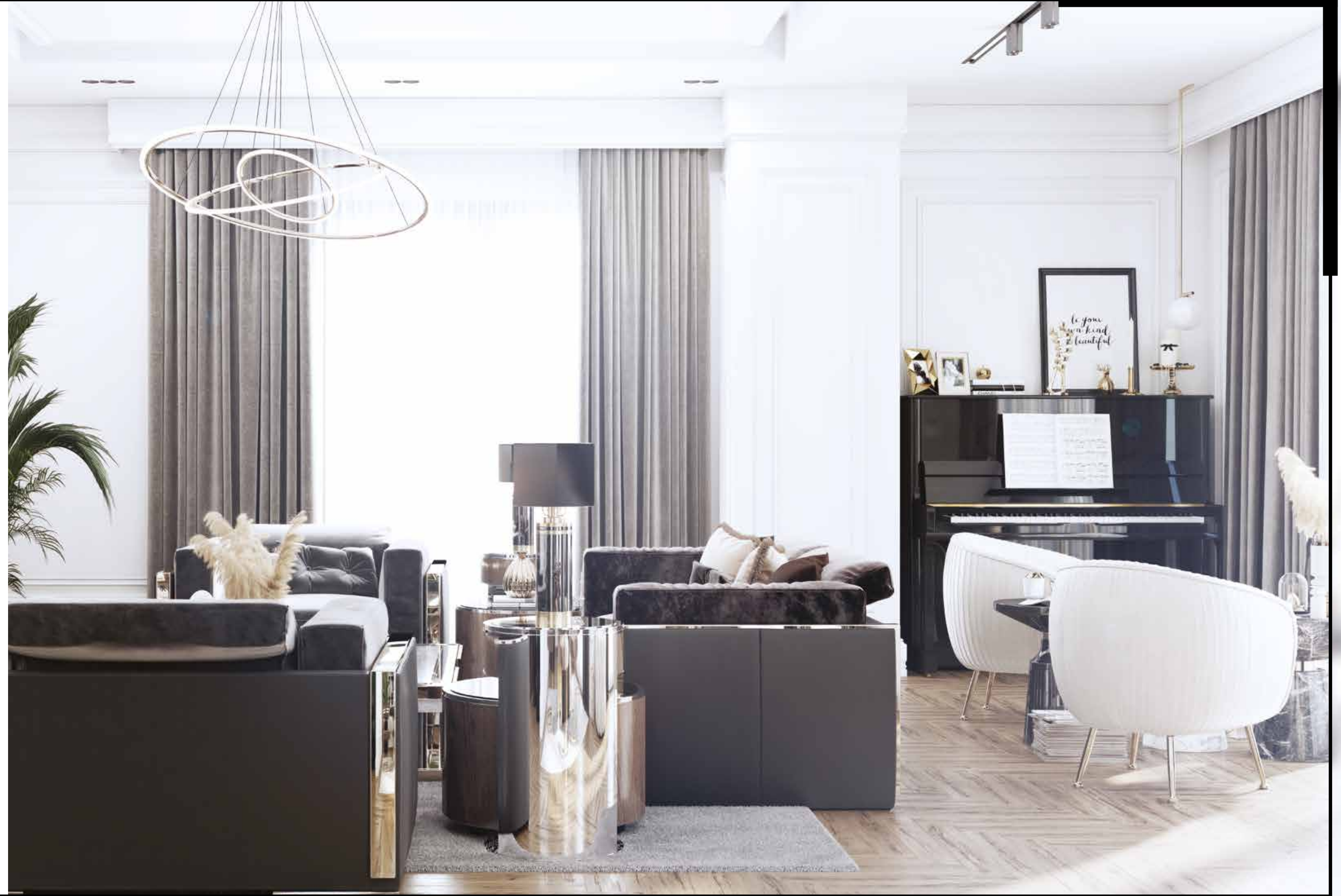


BRÜT: **300.25 m²**

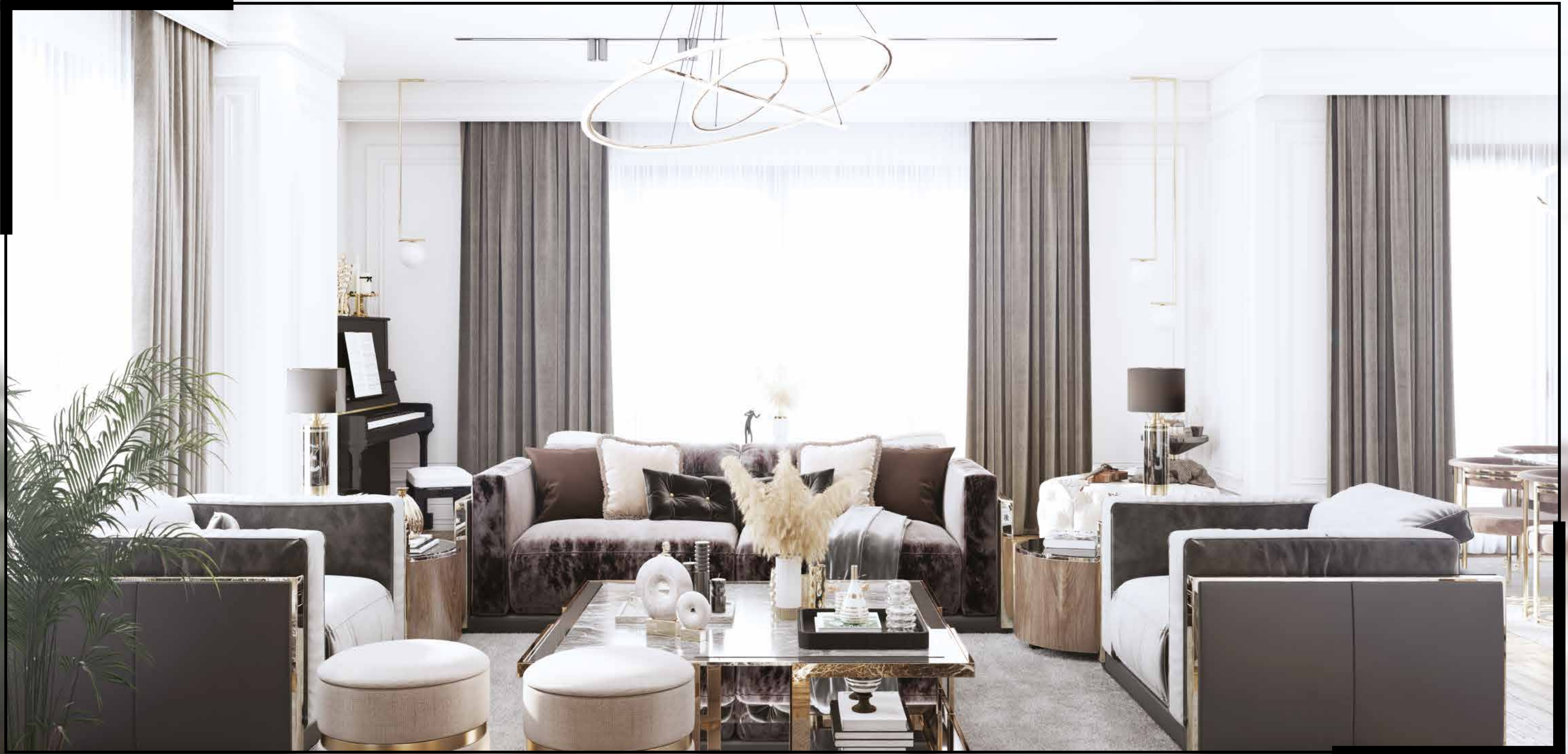


# ANGEL —CITY—

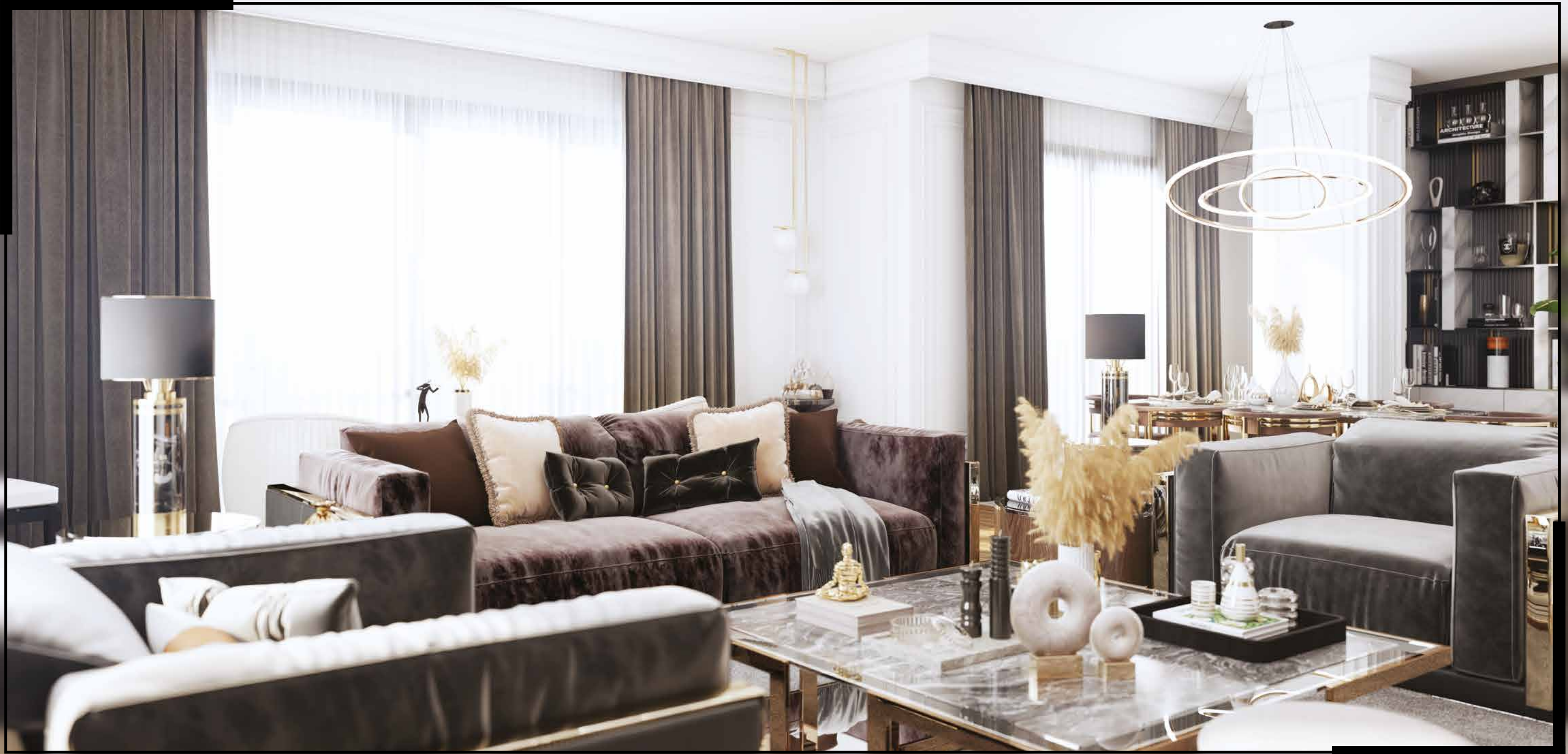
**3,5+1 DUBLEKS  
DAIRE**  
TASARIMLARI



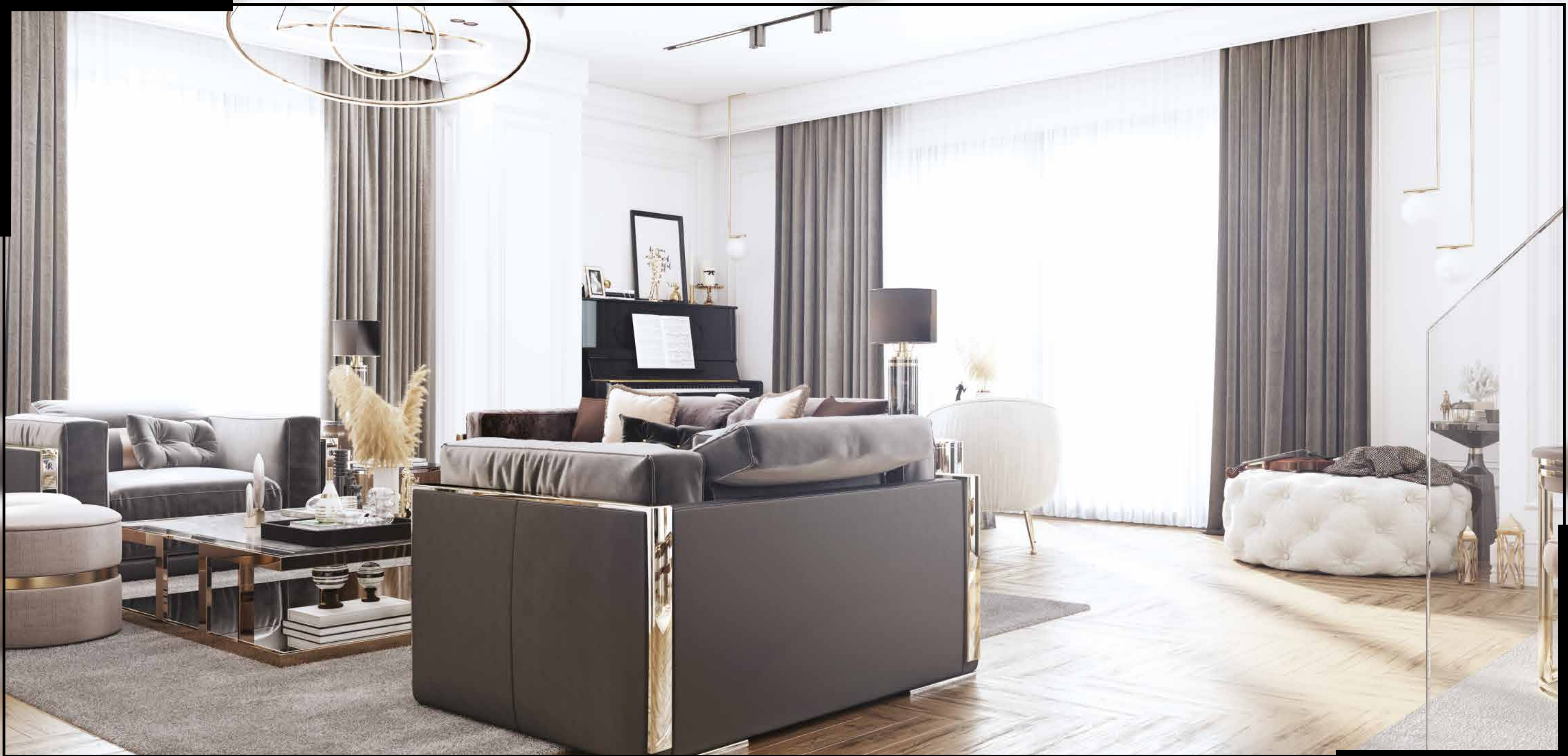




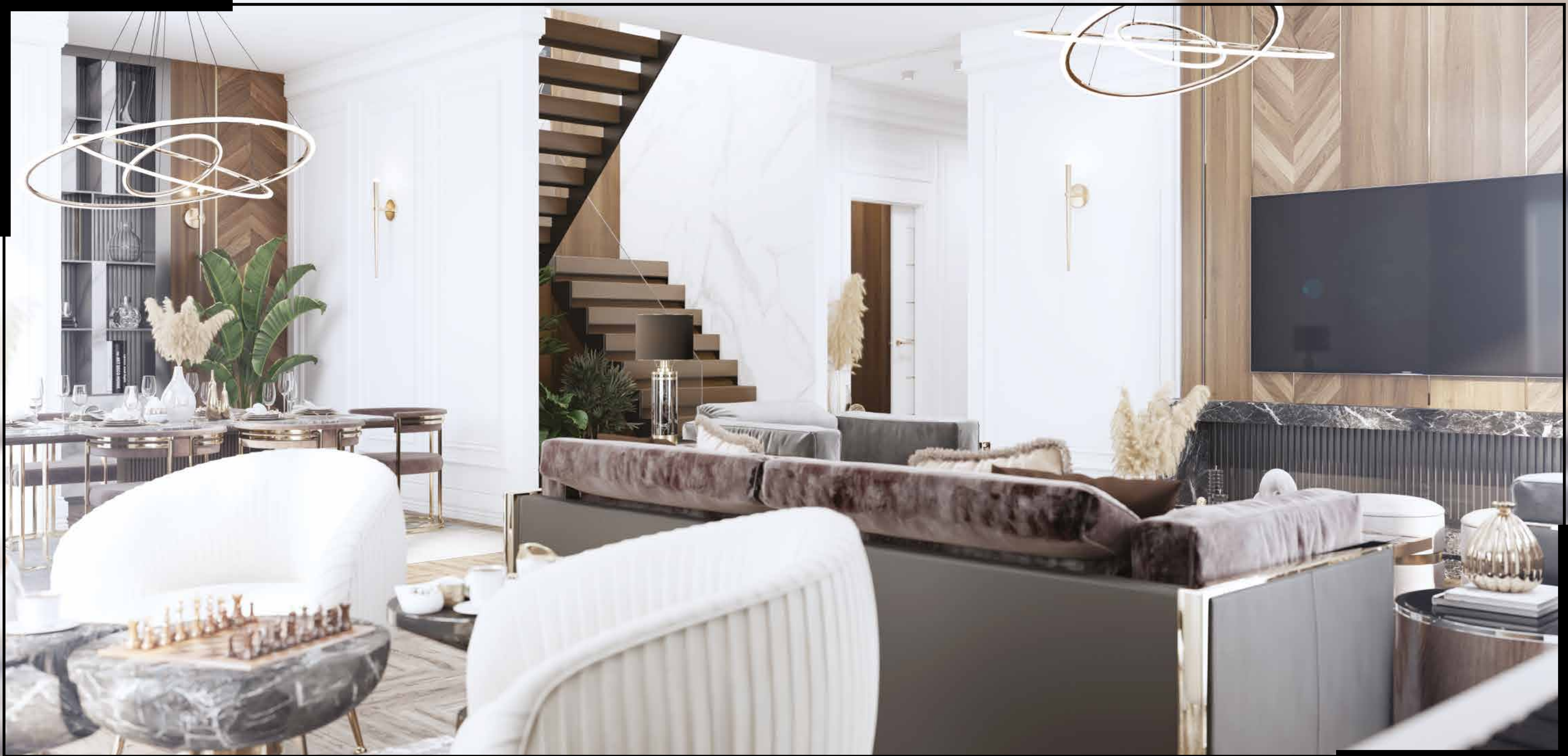




























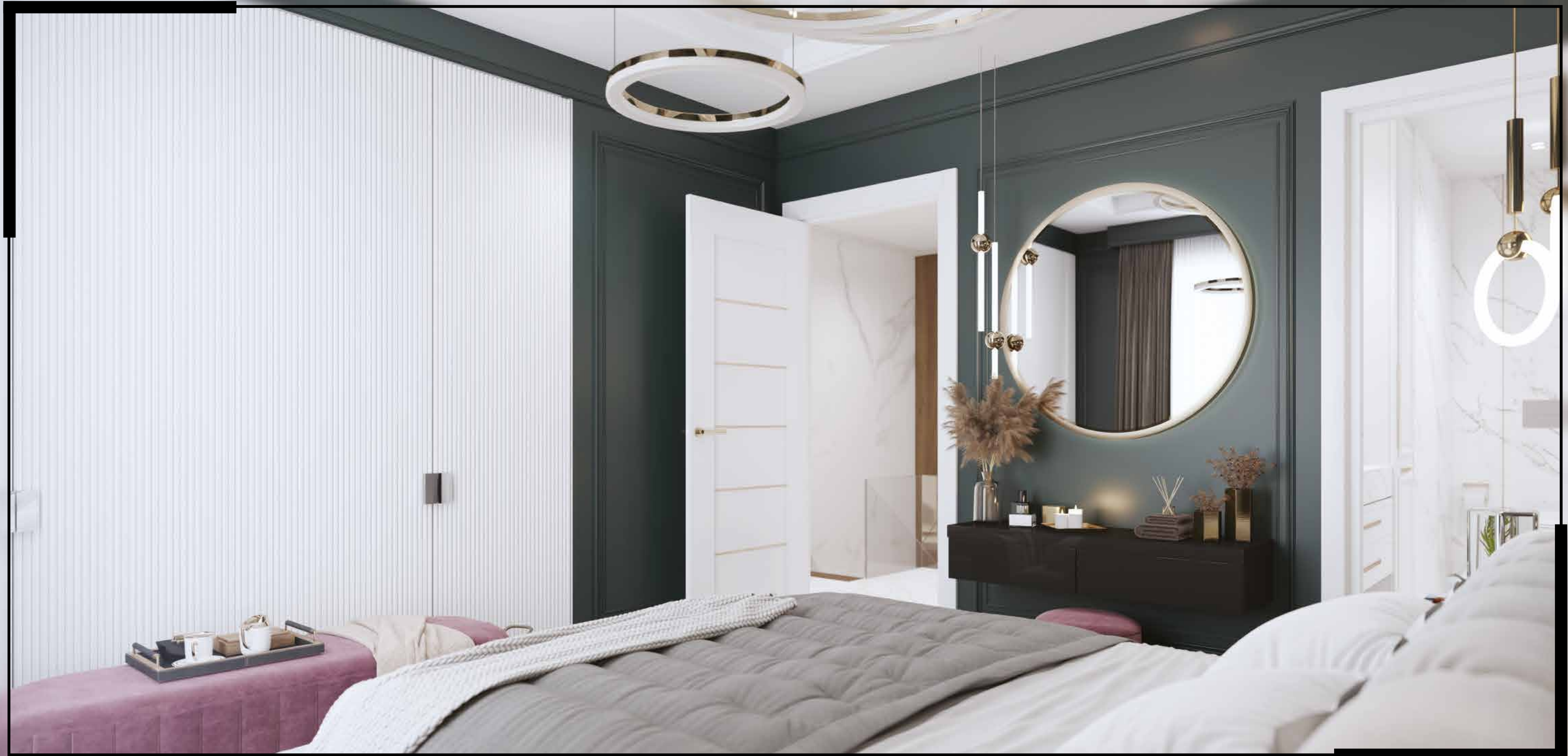












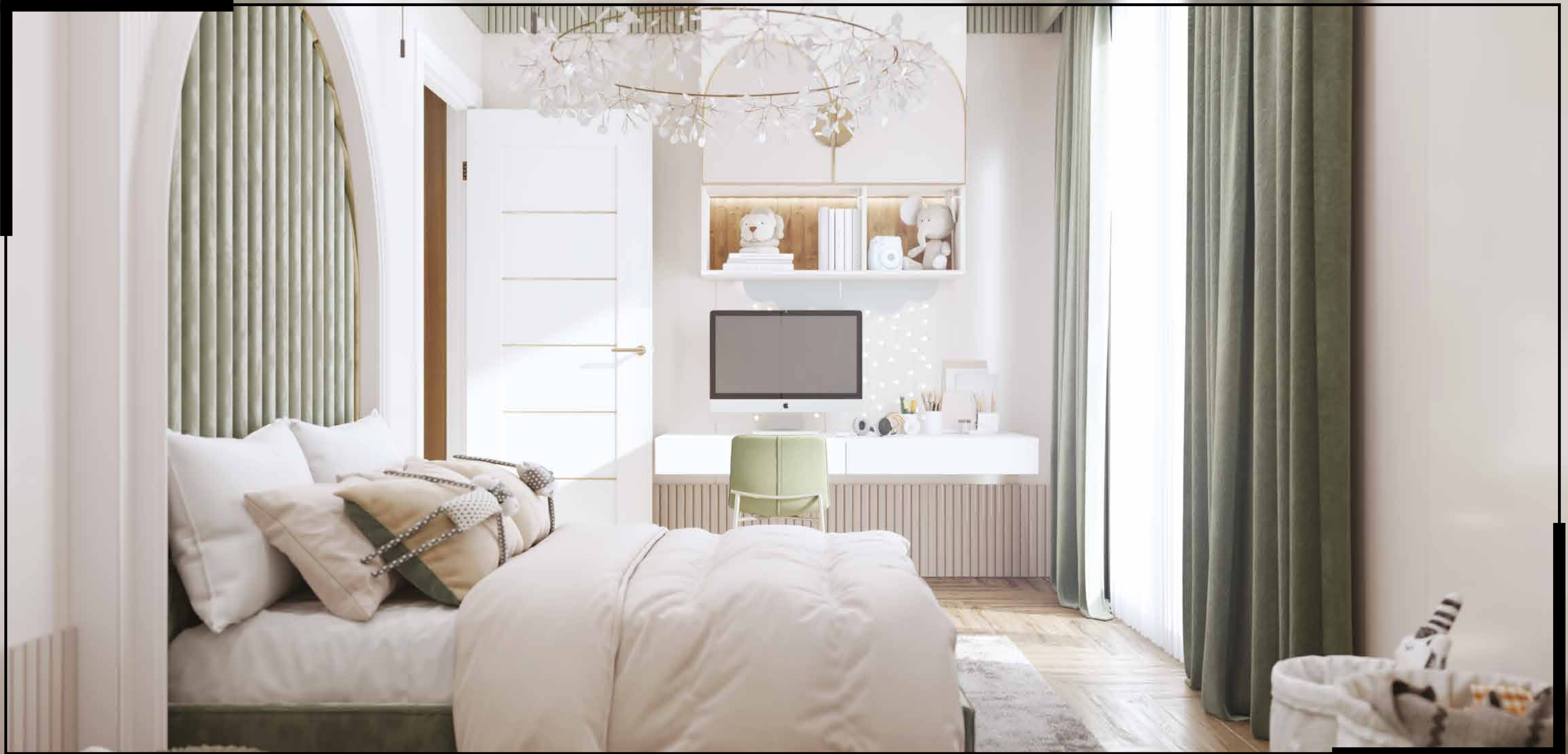




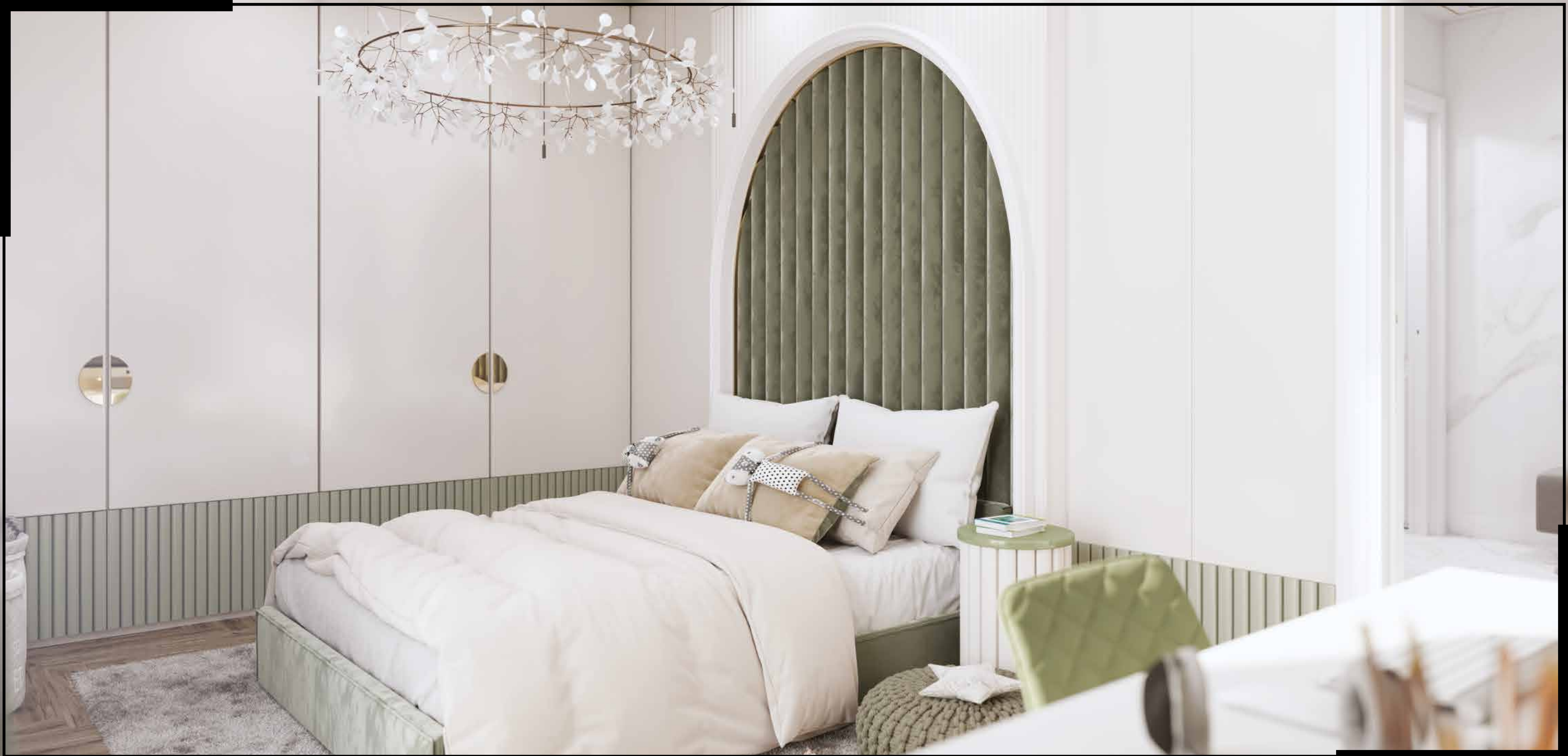














ANGEL YAPI, bu katalogtaki görseller ile proje konsepti ve yapım teknikleri konusunda müşterileri bilgilendirmeyi amaçlamaktadır. Yasal gereklilikler ve proje konsepti konusundaki tercihler nedeniyle gerçekleştirilecek tüm değişiklikler firmanın inisiyatifindedir.





**ANGEL**  
**—CITY—**

SATIŞ OFİSİ : 444 78 47